

II-2 | 안보등산로 일원 종합관광단지 조성

주관부서	관광개발과	담당	관광투자유치 조영선	전화번호	640-4596
협조부서	산림과	담당	산림소득 최선봉	전화번호	640-5185
사업구분	☒ 신 규 ☐ 계 속		사업주체	국 도 시√ 기타√	
완료시기	☐ 임기내 ☒ 임기후		재원구분	국 도 시 기타√	
이행단계	☐ 완료 ☐ 이행후 계속추진 ☒ 정상추진 ☐ 일부추진 ☐ 보류 ☐ 폐기			진도율	35%

☐ 사업개요

- 기 간: 2023년~2028년(6년)
- 위 치: 안보등산로 일원
- 사 업 비: 100,000백만 원(민자)
- 사업내용: 관광체험시설(짚라인, 루지, 알파인코스터, 곤돌라 등)

☐ 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	투자계획							
	계	기투자	'22	'23	'24	'25	'26	이후
계	100,000	-	0	0	0	46,700	53,300	0
국비	-	-	-	-	-	-	-	-
도비	-	-	-	-	-	-	-	-
시비	-	-	-	-	-	-	-	-
기타	100,000		-	-	-	46,700	53,300	-

☐ 추진일정

추진내용	2022년				2023년				2024년				2025년				2026년			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
민자공모 절차																				
행정절차 및 인허가																				
착공 및 준공																				

□ 추진상황

- 민간 제안사업 사업수행능력 검증 ----- '23. 1.~2.
- 민간제안사업 재원조달방안 및 사업수행능력 확인 ----- '23. 3. 20.
- 세부업무협약(안) 협의(제소전화해 등) ----- '23. 7. 1.~9. 20.
- 제안사업자, 사업시행조건 등 협의 ----- '23. 9. 21.~10. 30.
- 제안사업자 사업제안서 제출 ----- '23. 11. 9.
- 사업제안서 보완 및 추가자료 제출 ----- '23. 11. 15.~12. 8.
- 정동 짚라인 조성 관련 업무협약(MOU) 체결 ----- '23. 12. 21.
- 제소전화해 신청서 제출 ----- '23. 12. 23.
- 사업이행보증금(10억) 제출(납부) ----- '24. 1. 19.
- 제소전화해 화해성립 ----- '24. 3. 7.
- 화해조서정본 송달 ----- '24. 3. 18.
- 사업협약 해지 통보 ----- '24. 3. 20.
- 민간사업자 공모 시행 ----- '24. 8. 5.
- 사업계획서 선정심사 위원 공모 공고 ----- '24. 8. 12.
- 민간사업자 공모 공고 ----- '24. 8. 19.
- 응모 신청서 접수 및 현장 설명회 ----- '24. 8. 28.
- 사업계획서 선정심사위원회 개최 ----- '24. 11. 7.
- 우선협상대상자 선정 통보 ----- '25. 2. 14.
- 업무협약(MOU)체결 ----- '25. 5. 22.

□ 향후계획

- 사업협약 체결 ----- '25. 7. 31.
- 제소전화해 신청 ----- '25. 8. 20.
- 사업법인(SPC) 설립 ----- '25. 8. 29.
- 실시설계 시행 ----- '25. 9. 1.
- 인·허가 등 행정절차 완료 ----- '27. 5. 31.
- 사업 착공 ----- '27. 6. 1.

□ 기대효과

- 안보등산로 일원 명품 종합관광단지 조성을 통한 지역주민 일자리 창출 및 관광객 증가로 지역경제 활성화