

스마트축산 ICT 시범단지 조성을 위한
강릉도시관리계획결정(변경)
전략환경영향평가[초안]

[주민 등의 의견수렴 결과 및 반영여부]

2021. 10

강릉시

제 1 장 계획의 개요

1.1 계획의 배경 및 목적

2.1.1 계획의 배경

- 축산농가의 수와 규모에 비해 적절한 가축분뇨 처리시설 및 시스템이 부족해, 매해 발생하고 있는 가축전염병에 그대로 노출되고 있을 뿐만 아니라, 막대한 경제적 손실로 이어져 그 피해가 늘어나고 있는 실정이며 축산업 규모화에 따른 질병과 방역 문제가 발생됨
- 축산은 규모화 및 전업화가 이루어지고 있으나 농촌 인구 감소와 고령화로 인해 노동력 부족, 농장 후계자 문제 등 지속적인 축산 경영의 어려움을 겪고 있으므로 사회 인구의 고령화로 인한 노동력의 부족됨.
- 축산시설 노후화에 따른 소음, 악취, 오·폐수, 무허가 축사 등은 주변 지역의 민원이 지속적으로 증가하고 있으나 축사 신축에 대한 인근 주민들의 반대로 인·허가를 받기 어렵고, 산간지역은 토목공사비용이 부담되는 어려움이 있어 지역사회 갈등을 초래되고 있음.

2.1.2 목적

- 사육두수 증가, 규모화 진전 및 생산액 증가 등 양적 성장이 지속가능한 축산업으로 발전하기 위해서는 질적 성장이 동반되어야 함
- 고령화 사회를 맞아 농업이 경쟁력을 갖추기 위해서는 생산비, 노동력 절감 및 농산품의 품질향상이 필요하며 이를 위해 농업에 ICT 축사 도입이 필요함
- 악성가축질병, 분뇨, 악취 등으로 인해 축산업을 혐오산업으로 생각하는 지역사회의 인식과 점차 강화되고 있는 환경규제에 대한 대응 필요함
- 이에, 철저한 차단방역, 밀집사육 방지 및 위생적인 사육환경 조성을 위한 ICT 융복합 축사시설 및 생산시스템 도입이 가능한 단지가 요구됨

1.2 전략환경영향평가 실시근거

- 본 사업은 「환경영향평가법」 제9조, 동법 시행령 제7조제2항 및 제22조제2항 [별표 2]에서 규정하고 있는 “도시의 개발” 중 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호에 따른 도시·군 관리계획 시설 결정사업으로 전략환경영향평가 대상사업에 해당하는 바, 본 전략환경영향평가를 실시함.

<표 1.2-1> 전략환경영향평가 실시근거

구분	개발기본계획의 종류	협의요청시기
가. 도시의 개발	3) 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호에 따른 도시·군 관리계획	「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조제1항에 따라 국토교통부장관이 관계 중앙행정기관의 장과 협의하는 때 또는 시·도지사가 관계 행정기관의 장과 협의하는 때

자료 : 「환경영향평가법 시행령」 제7조 제2항 및 제22조 제2항 관련 [별표 2]

1.3 계획의 추진경위

- 2020. 12. : 전략환경영향평가협의회 구성 및 운영계획 수립
- 2020. 12. 23 : 전략환경영향평가협의회 서면심의 요청
- 2020. 12. 23 ~ 2021. 01. 29 : 전략환경영향평가협의회 개최(서면심의)
- 2021. 02. 01 : 전략환경영향평가협의회 심의결과 보고
- 2021. 02. 02 ~ 19 : 평가항목 등의 결정내용 공개(18일 공개)
- 2021. 04. 21 ~ 05. 11 : 전략환경영향평가(초안) 제출 및 주민 열람·공고
- 2021. 10. 15 ~ 10. 29 : 전략환경영향평가(초안) 주민 등의 의견 수렴 결과 및 반영여부 공개

1.4 계획의 개요

가. 사업명 : 스마트축산 ICT 시범단지 조성을 위한 강릉도시관리계획 결정(변경)

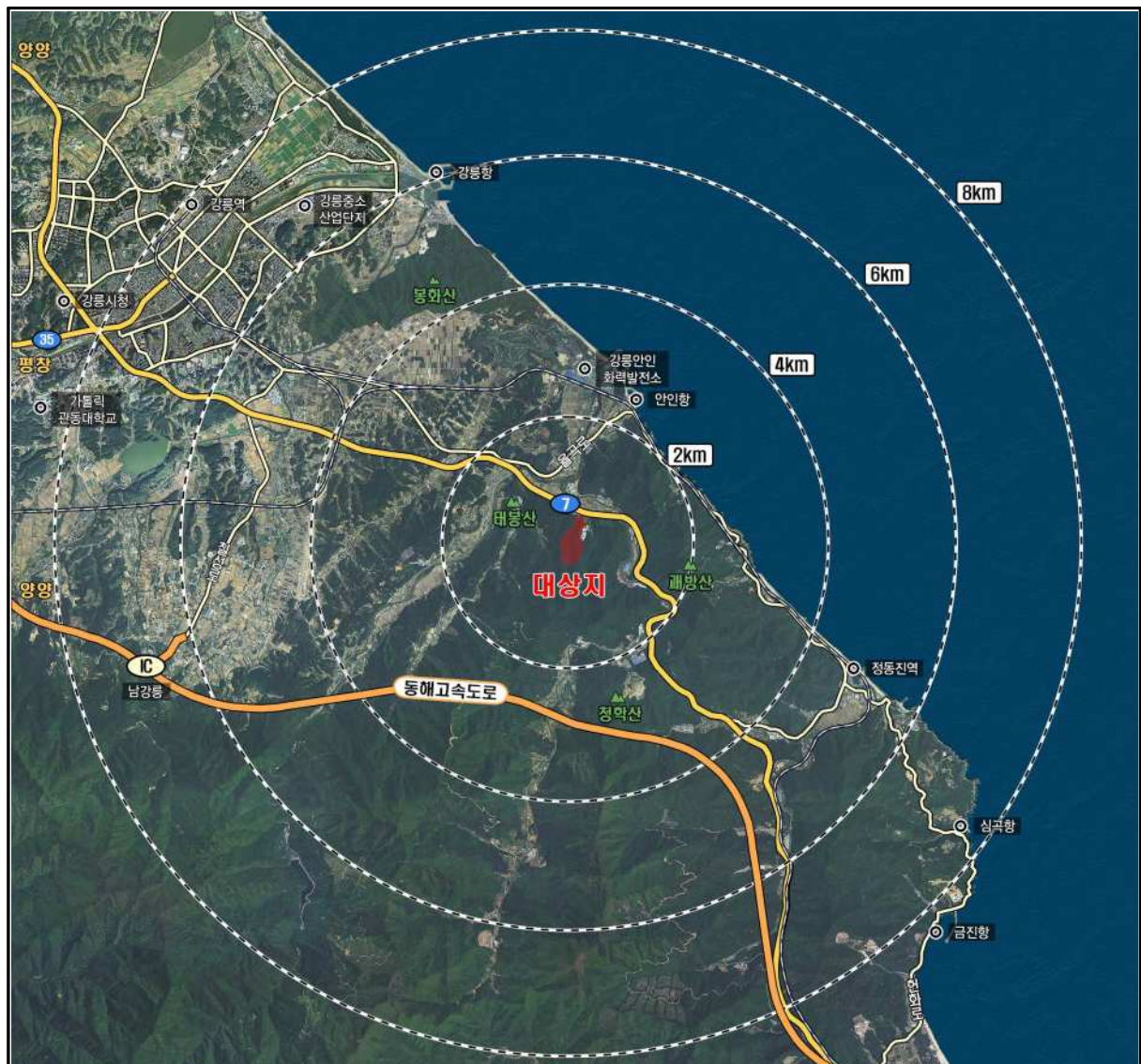
나. 계획규모

- 위치 : 강원도 강릉시 강동면 모전리 산100번지 일원
- 면적 : 230,205㎡

다. 계획 수립자 : 강릉시

라. 승인기관 : 강원도

마. 사업기간 : 2020년(기준년도) ~ 2023년(목표년도)



(그림 1.4-1) 사업대상지 위성사진

제2장 주민 등의 의견수렴

2.1 주민 등의 의견수렴 개요

- 본 사업시행으로 인하여 유발될 수 있는 환경상의 영향과 주변지역의 자연환경, 생활환경, 사회·경제 환경에 대한 지역주민의 의견수렴을 위하여 「환경영향평가법」 제25조, 같은 법 시행령 제36조에 의거 공고·공람 및 의견수렴 등을 실시하였음.

2.1.1 환경영향평가서(초안) 주민의견 수렴

가. 공고 · 공람

- 공고 일시 : 2021년 04월 21일
- 공람 기간 : 2021년 04월 21일 ~ 2021년 05월 11일
- 공람 장소 : 강릉시청 동물정책과, 강동면사무소, 강릉시 홈페이지, 환경영향평가 정보지원시스템(EIASS)
- 주민의견 제출기간 : 2021년 04월 21일 ~ 2021년 05월 18일

나. 주민설명회 개최

- 환경영향평가(초안)에 대하여 공람·공고를 실시하고 공고기간 내에 주민설명회를 실시하였음.
- 설명회 개최일시 : 2021년 4월 30일(화) 14시
- 설명회 개최장소 : 강릉시 강동면사무소 2층

2.1.2 관계행정기관 의견수렴 개요

- 본 사업과 관련하여 관계행정기관에 환경영향평가서(초안)를 제출하여 의견을 수렴하였으며, 수립된 의견은 주민의견과 마찬가지로 본(본안)보고서 및 사업계획에 최대한 반영함.
- 본 사업과 관련하여 환경영향평가서(초안)를 제출한 관계 행정기관은 강원도, 강릉시, 원주지방환경청임.

2.2 주민의견수렴 관련자료 및 관계기관 검토의견

2.2.1 공고 · 공람 및 주민설명회 개최

가. 개최 공고문

강릉시 공고 제2021-656호

강릉 도시관리계획(용도지역·지구, 지구단위계획 등) 결정(변경)(안) 및 전략환경영향평가(초안) 열람 · 공고

강릉시 강동면 모전리 산100번지 일원 강릉 도시관리계획(용도지역·지구, 지구단위계획 등) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 「환경영향평가법」 제13조 및 제14조, 같은 법 시행령 제13조 규정에 의거 주민 의견 청취를 하고자 다음과 같이 열람 · 공고합니다.

2021년 4월 21일

강릉시장

1. 계획의 개요

- 가. 계획명 : 강릉 도시관리계획(용도지역·지구, 지구단위계획 등) 결정(변경)(안)
- 나. 위 치 : 강원도 강릉시 강동면 모전리 산100번지 일원
- 다. 면 적 : 230,205㎡

2. 주요내용

- 가. 용도지역, 용도지구 결정(변경)
- 나. 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정(변경)

3. 주민열람 및 의견제출

- 가. 열람기간 : 2021. 4. 21. ~ 2021. 5. 11. (14일 이상)
- 나. 열람장소 : 강릉시청 도시과(6층), 강동면사무소
- 다. 의견제출 : 열람기간이 시작된 날로부터 열람기간이 끝난 후 7일 이내에 의견을 서면으로 작성하여 열람장소에 제출

4. 주민설명회 개최

- 가. 일 시 : 2021. 4. 30.(금) 14:00
- 나. 장 소 : 강동면사무소 2층 회의실

5. 관계도서 및 조서 : 제재 생략(열람장소 비치)

※ 환경영향평가정보지원시스템(<http://www.eiass.go.kr>)에 전략환경영향평가(초안) 게재

6. 기타사항

- 가. 강릉 도시관리계획(용도지역·지구, 지구단위계획 등) 결정(변경)(안) 및 전략환경영향평가(초안) 내용은 절차 이행 중 변경될 수 있습니다.
- 나. 기타 자세한 사항은 강릉시 도시과(☎033-640-5765)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

다. 정보통신망 공고

1) 강릉시청

강릉시청
FINE CITY GANGNEUNG

공개/개발 | 전자인원 | 시민참여 | 시청소식 | 분야별정보 | 강릉소개

15.7°C
미세먼지 42㎍/㎥(보통)
초미세먼지 27㎍/㎥(보통)

시정소식

시정소식

문화행사

교육/강화

공고·고시

시합·채용·구인

인사정보

보도자료

미디어시청

강릉소식지

강릉시정홍보간행물

시정소식

문화행사

교육/강화

공고·고시

시합·채용·구인

인사정보

보도자료

미디어시청

강릉소식지

강릉시정홍보간행물

공고일 2021-04-21

공시공고구분

공고(일반공고)

개제제호

고시공고번호

강릉시 공고 제2021-496호

제목

강릉 도시관리계획(용도지역·지구, 지구단위계획 등) 결정(변경)안 및 전략환경영향평가(초안) 열람공고

담당부서

도시과

내용

강릉시 강동면 오천리 산100번지 일원 강릉 도시관리계획(용도지역·지구, 지구단위계획 등) 결정(변경)안에 대하여 7 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제26조 및 같은 법 시행령 제22조, 7 환경영향평가법 제13조 및 제14조, 같은 법 시행령 제13조 규정에 의거 주민 의견 청취를 하고자 다음과 같이 열람공고합니다.

2021년 4월 21일

강릉시청

붙임 1 공고문 1부
2 의견제출서 1부
3 전략환경영향평가(초안) 요약문 1부

파일

공고문hwp

의견서 서식hwp

전략환경영향평가 요약서(스마트축산).pdf

강릉시청
FINE CITY GANGNEUNG

공개/개발 | 전자인원 | 시민참여 | 시청소식 | 분야별정보 | 강릉소개

32.4°C
미세먼지 41㎍/㎥(보통)
초미세먼지 11㎍/㎥(보통)

시정소식

문화행사

교육/강화

공고·고시

시합·채용·구인

인사정보

보도자료

미디어시청

강릉소식지

강릉시정홍보간행물

시정소식

문화행사

교육/강화

공고·고시

시합·채용·구인

인사정보

보도자료

미디어시청

강릉소식지

강릉시정홍보간행물

전체

강릉 도시관리

검색

초기화

중 284 건, 페이지 2 / 29

번호

고시공고번호

제목

담당부서

공고일

274

공고 제2021-792호

강릉 도시관리계획(교통·환경조성계획(열람·변경)안) 주원 열람 공고

특수개발과

2021-05-05

279

고시 제2021-106호

강릉 도시관리계획(군민공화 교향악원조성계획(열람·변경)안) 제정·고시

녹지과

2021-04-29

272

고시 제2021-122호

강릉 도시관리계획(강릉 원주대학교) 내부 시설조성계획 결정(변경) 및 지행도

도시과

2021-04-28

271

고시 제2021-116호

강릉 도시관리계획(용도지역·지구·지구단위계획 등) 결정(변경)안 및 지행도면 고시

도시과

2021-04-23

270

공고 제2021-496호

강릉 도시관리계획(용도지역·지구, 지구단위계획 등) 결정(변경)안 열람 공고

도시과

2021-04-21

269

공고 제2021-442호

강릉 도시관리계획(용도지역·결정(변경)안) 열람 공고

도시과

2021-03-15

268

공고 제2021-403호

강릉 도시관리계획(군민공화 교향악원조성계획(열람·변경)안) 열람 주원 열람

녹지과

2021-03-09

267

고시 제2021-465호

강릉 도시관리계획(교통·환경조성계획(열람·변경)안) 및 지행도

특수개발과

2021-03-03

- 9 -

라. 주민설명회 개최

1) 주민설명회 참석자 명부

【 주민설명회 등록부 】

□ 일 시: 2021. 4. 30. 14:00 ~

□ 장 소: 강동면사무소 2층 회의실

□ 안 건: 스마트축산 ICT 시범단지 조성사업 전략환경영향평가(조안) 주민설명회

구분	성명	주소	서명	비고
	이정	강동면 안		
	김	"		
	박	"		

2) 주민설명회 준비



개회식



주민설명회 개최(코로나19로 인한 사회적 거리두기 시행)

마. 주민의견 및 반영여부

질의자	주 민 의 견	반영계획	비 고
주민1	○사업계획 상 산업단지 내 저류시설의 용도가 무엇이며 또한, 저류시설의 용량이 적합하게 수용할 수 있는지 질의함.	☞ 사업지구 내 주변 유역 수량을 고려한 충분한 저류시설을 설치하여 우수에 따른 재해를 방지할 수 있도록 계획하겠음.	
주민2	○진입로 초입부터 축사계획단지까지의 직선거리가 어떻게 되는지 질의함.	☞ 진입로의 길이는 약400~500m이며, 계획된 설계를 바탕으로 실시설계를 수립하겠음.	
주민3	○실시설계 시 임야가 위치한 남측으로 사업부지의 위치를 변경하여 인근 마을의 피해가 최소화 될 수 있는 방안을 재검토 해줄 것을 원함.	☞ 사업부지의 남측은 평균 경사도가 25° 이상 되는 지역 및 산림이 우수한 지역으로 입지여건 상의 문제가 되어 전문가와 충분한 상의 후 그 지역을 회피하여 하였으며 이후 검토하여 최후 결정된 지역이 현재 최종적인 사업대상지이며, 추후 의견을 수립하여 적절한 계획을 마련하겠음.	
주민4	○사업계획이 변경됨에 따라, 추가적인 피해가 예상될 수 있으므로 그에 따른 해결방안을 마련해 줄 것을 요청함.	☞ 추후 주민들의 의견을 반영하여 원만한 해결방안을 마련하여 저감방안을 적극 시행하겠음.	
주민5	○모전 1리, 2리 등 돼지 악취 및 악취로 인한 파리 등의 피해가 인근 주민의 생활과 밀접하게 연관이 있으므로 피해지역의 2차 피해에 대해서 재검토 해줄 것을 원함. ○ 또한, 사업의 완공 전까지 방역 및 악취의 문제의 해결방안에 대해서 질의함.	☞ 실시설계 시 적정한 저감방안을 마련하여 인근 지역의 악취 및 방역 상 피해가 최소화 될 수 있는 방안을 추가적으로 검토하여 강구하겠음. ☞ 인근 지역의 악취 및 방역 상 피해가 최소화 될 수 있는 방안을 추가적으로 검토하여 강구하겠음.	
주민6	○사업시행의 계획 및 변경에 대해 사전에 의논하고 대책을 마련해 줄 것을 원함.	☞ 사업의 변경 및 계획 등 사업시행 전 주민들과 충분한 의논을 통해 추가적인 대책을 강구하겠음.	

2.3 관련 기관의 의견 및 반영여부

가. 강원도

의견 제출 (기 관)	초안검토의견	반영계획	비 고
강원도	1. 총 괄		
	<ul style="list-style-type: none"> 사업시행으로 인한 계획지구 및 주변에 대한 자연생태, 대기질, 수질, 토양, 소음·진동 등 환경적 영향을 최소화할 수 있도록 종합적·체계적으로 저감대책 수립해야 함 	<ul style="list-style-type: none"> 본 검토의견을 반영하여 환경적 영향을 최소화할 수 있도록 종합적·체계적인 저감대책을 마련하여 전략환경영향평가서(본안)를 작성하겠음. 	
	<ul style="list-style-type: none"> 사업시행 시 사전에 예측치 못한 상황의 발생 또는 예측의 부적정 등으로 인하여 주변환경에 추가 악영향이 있거나 또는 있을 것으로 예상될 경우, 사업을 즉시 중단하고 이에 대한 원인분석을 실시, 신속히 별도의 저감대책을 강구·이행하여 환경피해를 최소화하여야 함 	<ul style="list-style-type: none"> 본 사업시행 시 예측하지 못한 상황의 발생 또는 주변 환경에 악영향이 있거나 악화될 우려가 있을 시 사업을 즉시 중단하고, 이해 당사자들과 협의하여 별도의 대책을 강구 및 시행하겠음. 	
	2. 항목별 검토의견		
	① 생물다양성·서식지 보전		
	<ul style="list-style-type: none"> 현지조사를 1회(12월) 실시함에 따라, 계획지구와 생태적 동질성을 지닌 영향권 범위내의 지역을 대상으로 실시한 문헌자료를 최대한 조사(178p) 	<ul style="list-style-type: none"> 현지조사를 추가 조사하여 계획지구와 생태적 동질성을 지닌 영향권 범위내의 지역을 대상으로 실시한 문헌자료를 최대한 조사하여 영향예측 및 저감방안을 수립하겠음. 	
	<ul style="list-style-type: none"> 사업대상지에 생태계교란식물 미국쑥부쟁이에 대한 관리방안을 평가서에 기재하였으나, 관리대책을 공사전, 공사시, 운영시로 구분하여 평가서에 추가 제시필요(235p) 	<ul style="list-style-type: none"> 사업부지에서 확인된 미국쑥부쟁이의 관리대책을 공사전, 공사시, 운영시로 구분하여 더 구체적인 관리방안을 추가적으로 제시하겠음. 	


의견 제출 (기 관)	초안검토의견	반영계획	비 고
강원도	<ul style="list-style-type: none"> 계획시행으로 인해 훼손수목량 (13,334주)을 예측하고 훼손수목의 10%(1,334주)를 주변 조경수로 재활용하는 계획 평가서에 기재하였으나, 이식방법, 가이식장 위치 등 구체적 계획을 평가서에 추가 작성필요(236p) 	<ul style="list-style-type: none"> 계획시행으로 인한 훼손수목 1,334주를 주변 조경수로 재활용하기 위하여 이식방법, 가이식장 위치 등 구체적 계획을 추가하여 작성하겠음. 	
	<ul style="list-style-type: none"> 하늘다람쥐 보호대책으로 인공동지를 설치할 계획하였으나, 삼, 담비, 수달에 대한 저감시설 설치 계획 제시하지 않음에 따라 평가서에 구체적 대책 작성 필요 (241~242p) 	<ul style="list-style-type: none"> 삼, 담비, 수달 등의 법정보호종 출현시 보호대책으로 저감시설 설치계획의 구체적인 보전방안에 대해 작성하여 제시하겠음. 	
	<ul style="list-style-type: none"> 보호 대상종별 인공동지, 돌무더기, 생태통로, 유도펜스 등 상세한 설치정보 작성 	<ul style="list-style-type: none"> 보호 대상종별 인공동지, 돌무더기, 등 상세한 설치정보를 포함하여 작성하겠음. 	
	② 수환경의 보전		
	<ul style="list-style-type: none"> 사업시행으로 토사유출이 발생할 것으로 예측되는바 가배수로, 침사지 등은 홍수·집중호우 등을 고려하여 충분한 용량으로 설치 계획 필요(350p) 	<ul style="list-style-type: none"> 공사시 토사유출을 최소화하기 위해 부지외곽으로 가배수로 설치하고, 우수유출량을 고려한 침사지의 용량을 산정하여 계획 후 제시하겠음. 	
	<ul style="list-style-type: none"> 침사지 규모를 강우시 유출토사의 80%이상을 제거할수 있도록 하고, 설치 위치와 지형적 여건 등을 고려 	<ul style="list-style-type: none"> 사업대상지의 여건을 고려하여 강우시 유출토사의 80% 이상의 저감효과를 수립할 수 있는 침사지 규모 및 설치 위치 등 산정하여 제시하겠음. 	
	<ul style="list-style-type: none"> 침사지의 상등수는 사업장 내에서 청소용수 또는 농업용수로 활용하여 외부배출 최소화 할수 있는 계획 수립 	<ul style="list-style-type: none"> 침사지 상등수의 외부유출을 최소화하기 위해 사업장 내 청소용수 및 농업용수로 최대한 활용할 수 있도록 계획을 수립하겠음. 	

의견 제출 (기 관)	초안검토의견	반영계획	비 고
강원도	<ul style="list-style-type: none"> 운영시 발생하는 오수를 자체 오수처리시설 설치하여 방류를 계획한바, 위치와 규모를 구체적으로 평가서에 작성필요(356p) 	<ul style="list-style-type: none"> 사업부지내 오수처리시설의 위치와 규모를 구체적으로 평가서에 작성하겠음. 	
	③ 대기질		
	<ul style="list-style-type: none"> 사업시행으로 인한 대기오염물질(비산먼지 등) 영향이 최소화되도록 살수 차량운영, 세륜시설, 차량 속도 제한, 방진망설치 등의 저감대책 철저히 이행(401~403p) 	<ul style="list-style-type: none"> 사업시행 시 살수 차량운영, 세륜시설, 차량 속도 제한, 방진망설치 등의 저감대책을 철저히 이행하여 대기오염물질로 인한 영향이 최소화될 수 있도록 저감하겠음. 	
	<ul style="list-style-type: none"> 공사시 대기질 유지 목표농도 초과에 대한 추가대책을 철저히 이행(407p) 	<ul style="list-style-type: none"> 공사시 대기질 유지 목표농도 초과에 대한 추가대책을 철저히 이행하겠음. 	
	<ul style="list-style-type: none"> 운영시 악취로 인해 주변정온시설 미치는 영향이 배출허용기준 이하로 예측하였으나, 예측치 못한 상황으로 민원발생시 지역주민들과 협의하는 등의 저감방안 계획필요(437p) 	<ul style="list-style-type: none"> 운영 시 악취로 인한 예측하지 못한 상황의 발생이 있을 시 지역 주민들과 협의하여 별도의 대책을 마련하여 강구 및 시행하겠음. 	
	④ 소음·진동		
	<ul style="list-style-type: none"> 공사 시 저소음 건설 장비사용, 가설방음판넬 설치(4m), 소음원과의 거리(10m) 등 평가서에 기재된 저감대책 철저히 이행(491p) 	<ul style="list-style-type: none"> 공사 시 저소음 건설 장비사용, 가설방음판넬 설치(4m), 소음원과의 거리(10m) 등 평가서에 기재된 저감대책을 철저히 이행하여 영향을 최소화하겠음. 	
	<ul style="list-style-type: none"> 가설방음판넬 설치 후에도 기준을 만족시키지 못할 경우 추가대책 수립하고 소음저감효과 검토 대책필요(492p) 	<ul style="list-style-type: none"> 가설방음판넬 설치 후에도 환경기준을 만족하지 못할 경우, 소음·진동관리법 시행규칙 [별표 8] 의거 3시간 이하로 공사 장비를 운용하였을 때 +10dB(A) 규제기준치를 적용하는 추가대책을 수립하여 시행하겠음. 	
	<ul style="list-style-type: none"> - 분산투입, 작업시간 제한 등 제시하고 소음저감효과 검토 	<ul style="list-style-type: none"> 또한, 분산투입, 작업시간 제한 등의 추가적인 저감방안을 제시하고 소음저감효과 검토하겠음. 	

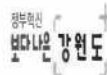
의견 제출 (기 관)	초안검토의견	반영계획	비 고
강원도	⑤ 자원 · 에너지 순환의 효율성		
	<ul style="list-style-type: none"> 공사시 발생하는 생활폐기물, 오수발생량 등은 평가서에 기재되었으나, 신축공사시 발생하는 건설폐기물에 대한 성상별 구체적인 발생량 미기재, 평가서에 작성 필요(520p) 	<ul style="list-style-type: none"> 신축 공사시 발생하는 건설폐기물에 대한 성상별 구체적인 발생량을 산정하여 평가서에 제시하겠음. 	
	<ul style="list-style-type: none"> 지장물 철거와 건축물 신축공사시 발생하는 건설폐기물량 예측 제시 	<ul style="list-style-type: none"> 공사시 지장물 철거 및 건축물 신축공사시 발생하는 건설폐기물의 배출량 산정하여 제시하겠음. 	
	<ul style="list-style-type: none"> 공사로 인한 임목폐기물(13,334주)은 최대한 재활용 될 수 있도록 저감대책(재활용 등)을 수립하고 시행(530p) 	<ul style="list-style-type: none"> 공사시 발생하는 임목폐기물에 대해서 우선적으로 조경수의 가치있는 수목을 선정하고, 그 후 수목의 상태를 고려하여 원목자재 및 연료목재로서 활용 등 재활용 할 수 있는 수목을 선별하는 등의 저감대책을 수립하여 시행하겠음. 	
	<ul style="list-style-type: none"> 발생폐기물의 보관기간과 보관시설을 제시하고 폐기물 수집운반계획을 평가서에 제시(528p) 	<ul style="list-style-type: none"> 사업시행 시 발생하는 각종 폐기물의 경우 「폐기물관리법」 등 관련규정에 의거 적법하게 처리하고 환경오염을 방지하겠음. 	

◦ 강원도 의견회신 공문

평화와 번영 강원시대



강 원 도



수신 강릉시장(도시과장)
(경유)


제목 강릉 도시관리계획 결정(변경) 전략환경영향평가(초안) 검토의견 회신

1. 강릉시 도시과 - 6432(2021.4.19.)호 관련입니다.

2. 위 호와 관련하여 강릉 도시관리계획 결정(변경) 전략환경영향평가(초안) 검토의견을 불임과 같이 회신합니다.

불임 : 검토의견 1부, 끝.

강 원 도 지 사



주무관	박희복	환경정책담당	전영택	환경과장	전결 2021. 5. 10. 권수안
협조자					
시행	환경과-13061	(2021. 5. 10.)	접수	도시과-7776	(2021. 5. 10.)
우	24266	강원도 춘천시 중앙로 1, (봉의동)	/ http://provin.gangwon.kr		
전화번호	033-249-3511	팩스번호	033-249-4035	/ hmpb1@korea.kr	/ 비공개(5)
법령에 근거 없이 주민등록번호를 수집하지 않습니다.					

- 스마트축산 ICT 시범단지 조성 강릉도시관리계획 결정(변경) -
전략환경영향평가 [초안] 검토의견

1 개 요

- 사업 명: 스마트축산 ICT 시범단지 조성을 위한 강릉 도시 관리계획 결정(변경)
- 위치: 강릉시 강동면 모전리 산100번지 일원
- 사업 규모: 230,205㎡
- 계획 기관: 강릉시 (승인기관: 강원도)
- 내용

시설명	면적(㎡)	시설명	면적(㎡)
계(1+2)		230,205	
계(1)	100,313	계(2)	129,892
농업용지	82,680	분노차리시설	5,274
관개교역, 방역관리시설	5,617	지류지	6,838
공동계류장	4,914	도로	6,945
중앙서로차장소	6,902	녹지용지	110,835

2 검토대상 해당여부

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호에 따른 도시·군 관리계획으로 전략환경영향평가의 대상에 해당 (환경영향평가법 제9조 및 같은 법 시행령 제7조제2항)되며,
- 전략환경영향평가서에 대하여 지방환경관서의 장, 시·도지사, 시장·군수·구청장의 의견을 듣는 절차임(환경영향평가법 제12조제2항 및 시행령 제12조)

- 하늘다람쥐 보호대책으로 인공둥지를 설치할 계획하였으나, 삼, 담비, 수달에 대한 저감시설 설치계획 제시하지 않음에 따라 평가서에 구체적 대책 작성 필요(241~242p)
- 보호 대상종별 인공둥지, 돌무더기, 생태통로, 유도펜스 등 상세한 설치정보 작성

② 수환경의 보전

- 사업시행으로 토사유출이 발생될 것으로 예측되는바 가배수로, 침사지 등은 홍수·집중호우 등을 고려하여 충분한 용량으로 설치 계획 필요(350p)
- 침사지 규모를 강우시 유출토사의 80%이상을 제거할 수 있도록 하고, 설치 위치와 지형적 여건 등을 고려
- 침사지의 상등수는 사업장 내에서 청소용수 또는 공업용수로 활용하여 외부배출 최소화 할수 있는 계획 수립
- 운영시 발생되는 오수를 자체 오수처리시설 설치하여 방류를 계획한바, 위치와 규모를 구체적으로 평가서에 작성필요(356p)

③ 대기질

- 사업 시행으로 인한 대기오염물질(비산먼지 등) 영향이 최소화 되도록 살수 차량운영, 세륜시설, 차량 속도 제한, 방진망설치 등의 저감대책 철저히 이행(401~403p)
- 공사시 대기질 유지 목표농도 초과에 대한 추가대책을 철저히 이행(407p)
- 운영시 악취로 인해 주변정온시설 미치는 영향이 배출허용기준 이하로 예측하였으나, 예측치 못한 상황으로 민원발생시 지역주민들과 협의하는 등의 저감방안 계획필요(437p)

3 검토의견

□ 총괄의견

- 사업 시행으로 인한 계획지구 및 주변에 대한 자연생태, 대기질, 수질, 토양, 소음·진동 등 환경적 영향을 최소화할 수 있도록 종합적·체계적으로 저감대책 수립해야함
- 사업 시행 시 사전에 예측치 못한 상황의 발생 또는 예측의 부적정 등으로 인하여 주변환경에 추가 악영향이 있거나 또는 있을 것으로 예상될 경우, 사업을 즉시 중단하고 이에 대한 원인분석을 실시, 신속히 별도의 저감대책을 강구·이행하여 환경피해를 최소화 하여야 함

□ 항목별 검토의견

① 생물다양성·서식지 보전

- 현지조사를 1회(12월) 실시함에 따라, 계획지구와 생태적 동질성을 지닌 영향권 범위내의 지역을 대상으로 실시한 문헌자료를 최대한 조사(178p)
- 사업대상지에 생태계교란식물 미국쑥부쟁이에 대한 관리방안을 평가서에 기재하였으나, 관리대책을 공사전, 공사시, 운영시로 구분하여 평가서에 추가 제시필요(235p)
- 계획시행으로 인해 훼손수목량(13,334주)을 예측하고 훼손수목의 10%(1,334주)를 주변 조경수로 재활용하는 계획 평가서에 기재하였으나, 이식방법, 가이식장 위치 등 구체적 계획을 평가서에 추가 작성필요(236p)

④ 소음·진동

- 공사 시 저소음 건설 장비사용, 가설방음판넬 설치(4m), 소음원과의 거리(10m) 등 평가서에 기재된 저감대책 철저히 이행(491p)
- 가설방음판넬 설치 후에도 기준을 만족시키지 못할 경우 추가 대책 수립하고 소음저감효과 검토 대책 필요(492p)
- 분산투입, 작업시간 제한 등 제시하고 소음저감효과 검토

⑤ 자원·에너지 순환의 효율성

- 공사시 발생하는 생활폐기물, 오수발생량 등은 평가서에 기재되었으나, 신축공사시 발생하는 건설폐기물에 대한 성상별 구체적 발생량 미기재, 평가서에 작성 필요(520p)
- 지장물 철거와 건축물 신축공사시 발생하는 건설폐기물량 예측 제시
- 공사로 인한 임목폐기물(13,334주)은 최대한 재활용 될 수 있도록 저감대책(재활용 등)을 수립하고 시행(530p)
- 발생폐기물의 보관기간과 보관시설을 제시하고 폐기물 수집운반계획을 평가서에 제시(528p)

나. 강릉시청


의견 제출 (기 관)	초안검토의견	반영계획	비 고
강릉시	1. 총 괄		
	<ul style="list-style-type: none"> 본 계획은 축산시설의 철저한 차단방역, 밀집사육 방지 및 위생적인 사육환경조성을 위한 스마트 축산 ICT 시범단지 조성을 목적으로 하는 도시관리계획 변경으로, 본 검토의견 및 평가서 초안에 제시된 저감방안 등을 본안 작성 시 충실히 반영하여 사업시행에 따른 환경 영향이 최소화될 수 있도록 하여야 함. 	<ul style="list-style-type: none"> 본 검토의견을 반영하여 전략환경영향평가서(본안) 작성 시 초안에 제시된 저감방안 등을 충실히 반영하여 환경영향이 최소화될 수 있도록 전략환경영향평가서(본안)를 작성하겠음. 	
	<ul style="list-style-type: none"> 아울러, 본 사업추진 관련 전략환경영향평가서(초안)에 대한 지역주민과 관련기관의 충분한 의견수렴을 하여야 하며, 제시된 의견에 대하여는 반영 여부를 구체적으로 제시하여야 함. 	<ul style="list-style-type: none"> 사업추진 시 관련 전략환경영향평가서(초안)에 대해서 지역주민및 관련기관의 충분한 의견을 수렴하여 검토 후 제시된 의견의 반영 여부를 구체적으로 제시하겠음. 	
	2. 분야별 검토의견		
	가. 생물다양성. 서식지보전분야 □ 동식물상		
	<ul style="list-style-type: none"> 사업시행으로 인한 식물 및 야생동물의 피해가 예상되므로, 공사차량 속도제한 및 동물 번식기(4~7월)는 공사강도가 큰 공정은 지양하여야 함. 	<ul style="list-style-type: none"> 본 사업시행으로 인한 동식물의 피해가 예상되므로, 공사차량의 속도제한 및 동물의 번식기에는 공사강도가 큰 공정을 지양하는 등의 저감대책을 수립하여 동식물의 피해가 최소화될 수 있도록 하겠음. 	

의견 제출 (기 관)	초안검토의견	반영계획	비 고
강릉시	나. 수환경의 보전 □ 수질		
	◦ 우리 지역은 태풍이나, 집중호우 등이 수시로 발생함에 따라, 최근 강우량을 분석하여 충분한 토사 유출 저감방안 대책을 수립 강구하여야 함.	◦ 사업대상지의 기상 상황을 고려한 강우로 인한 토사유출의 피해를 최소화하기 위해 최근 강우량을 분석하여 토사유출 저감방안 대책을 수립하여 강구하겠음.	
	- 침사지는 최근 최대 강우량을 분석하여 충분한 체류시간이 가능한 용량으로 설치할 것.	◦ 사업대상지의 최근 최대강우량을 분석한 후 침사지의 용량을 산정 하여 설치하겠음.	
	- 아울러, 절 · 성토, 절개지 등에 대하여는 비닐, 부직포, 오탁방지막 등을 설치하여 토사 유출을 최소화할 것.	◦ 부지 내 토사유출을 방지하기 위해 비닐, 부직포, 오탁방지막 등의 저감시설을 설치하여 토사유출을 최소화하겠음.	
	다. 대기질		
	◦ 다량의 토사를 공사차량으로 이동함에 따른 비산먼지 발생 저감대책이 필요하며,	◦ 공사시 차량의 차속을 20km/hr 이하로 제한하고, 토사 등 적치시에는 바람에 의한 흩날림 방지를 위해 방진덮개를 설치하는 등 비산먼지로 인한 영향을 최소화하는 저감대책을 마련하여 수립하겠음.	
	◦ 날림먼지의 저감방안으로 세륜 · 측면살수시설 설치에 대한 구체적인 설치계획을 본안에 반영하고 특히, 세륜시설의 이중 설치를 검토하여야 함.	◦ 본 평가서의 본안 작성 시 날림먼지 저감방안으로 세륜 · 측면살수시설의 이중설치 등의 구체적인 계획을 반영하여 작성하겠음.	
	라. 소음 · 진동		
	◦ 공사 진행시 저소음 · 저진동 장비 사용하며, 소음피해가 우려되는 지역은 가설방음판넬을 설치하는 등 적극적인 피해대책을 제시하여야 함.	◦ 공사시 소음 · 진동의 영향을 최소화하기 위해 저소음 · 저진동 장비 사용, 가설방음판넬 설치 등 적극적인 피해대책을 제시하고, 환경기준 초과 시 추가적인 저감방안을 마련하여 피해대책을 제시하겠음.	


◦ 강릉시 의견회신 공문

인쇄 : 이력 / 도시과 (2021-04-26 18:37:33)

뜨거운 열정과 도전! 세계 속의 감동 강릉!



강릉시




수신 도시과장
(경유)
제목 강릉 도시관리계획(용도지역 등) 결정(변경)(안) 전략환경영향평가(초안) 검토결과 회신

.1 도시과-6432(2021. 4. 19.)호 관련입니다.

2. 스마트 축산 ICT시범단지 조성사업 관련 강릉 도시관리계획(용도지역 등) 결정(변경)(안) 전략환경영향평가 초안에 대한 검토의견을 불임으로 회신합니다.

불임 검토의견서 1부, 끝.

환 경 과



주무관 김기만

환경정책담당 김복순

환경과장

전결 2021. 4. 26.
최근숙

협조자

시행 환경과-11458 (2021. 4. 26.)

접수 도시과-6967 (2021. 4. 26.)

우 25522 강원도 강릉시 강릉대로 33, (홍제동) / <http://www.gn.go.kr>

전화번호 033-640-5152 팩스번호 033-640-4744 / nuroongji@korea.kr / 비공개(5)

위대한 시민에게 · 자부심 가득한 · 미래를 약속합니다

문서관리카드 도시과-6967 1/1

전략환경영향평가서(초안) 검토의견

< 사업 개요 >

- 사업명 : 스마트축산 ICT 시범단지 조성을 위한 강릉 도시관리계획결정(변경)
- 위치 : 강릉시 강동면 모전리 산100번지 일원
- 규모 : 230,205㎡
- 사업기간 : 2020년~2023년
- 계획수립기관/승인기관 : 강릉시/강원도

I 총괄

- 본 계획은 축산시설의 철저한 차단방역, 밀집사육 방지 및 위생적인 사육환경조성을 위한 스마트 축산 ICT 시범단지 조성을 목적으로 하는 도시관리계획 변경으로, 본 검토의견 및 평가서 초안에 제시된 저감방안 등을 본안 작성 시 충실히 반영하여 사업 시행에 따른 환경 영향이 최소화될 수 있도록 하여야 함.
- 아울러, 본 사업 추진 관련 전략환경영향평가서(초안)에 대한 지역 주민과 관련기관의 충분한 의견수렴을 하여야 하며, 제시된 의견에 대하여는 반영 여부를 구체적으로 제시하여야 함.

- 1 -

II 분야별 검토의견

가. 생물다양성, 서식지보전분야

□ 동식물상

- 사업 시행으로 인한 식물 및 야생동물의 피해가 예상되므로, 공사 차량 속도제한 및 동물 번식기(4~7월)는 공사강도가 큰 공정은 지양하여야 함.

나. 수환경의 보전

□ 수질

- 우리 지역은 태풍이나, 집중호우 등이 수시로 발생함에 따라, 최근 강우량을 분석하여 충분한 토사 유출 저감방안 대책을 수립 강구하여야 함.
- 침사지는 최근 최대 강우량을 분석하여 충분한 체류시간이 가능한 용량으로 설치할 것.
- 아울러, 절·성토, 절개지 등에 대하여는 비닐, 부직포, 오탁방지막 등을 설치하여 토사 유출을 최소화할 것.

다. 대기질

- 다량의 토사를 공사차량으로 이동함에 따른 비산먼지 발생 저감 대책이 필요하며,
- 날림먼지의 저감방안으로 세륜·측면살수시설 설치에 대한 구체적인 설치계획을 본안에 반영하고 특히, 세륜시설의 이중 설치를 검토하여야 함.

라. 소음진동

- 공사 진행시 저소음·저진동 장비 사용하며, 소음피해가 우려되는 지역은 가설방음판넬을 설치하는 등 적극적인 피해대책을 제시하여야 함.

- 2 -

다. 원주지방환경청

의견 제출 (기 관)	초안검토의견	반영계획	비 고
원주 지방 환경청	1. 총 괄		
	□본 의견은 강릉시 강동면 모전리 산100번지 일원에 스마트축산 ICT 시범단지 조성을 위한 용도지역·지구 및 지구단위계획구역 결정 전략환경영향평가(초안)에 대한 것으로, 전략환경영향평가서(본안) 작성 시 아래의 세부 내용이 반드시 반영되도록 조치하여야 함.	◦ 본 검토의견을 반영하여 전략환경영향평가서(본안)를 작성하겠음.	
	○금회 계획부지는 약 95%가 식생보전등급 III등급에 해당하는 양호한 산림으로 이루어져 있고, 부지 전체가 급경사지에 해당하는 산지에 입지하고 있는 바, 사업시행으로 인한 자연환경 훼손 등의 환경영향이 우려되므로 환경영향을 최소화할 수 있는 저감대책을 면밀히 검토하여 사업계획을 수립·제시하여야 함.	◦ 사업시행으로 인한 자연환경 훼손 등의 환경영향을 최소화하기 위해 적절한 저감대책을 면밀히 검토하여 사업계획을 수립·제시하겠음.	
	□전략환경영향평가서(본안)는 관련 규정에 따라 작성하되, 계획의 적정성 및 입지의 타당성을 면밀히 검토하여야 하며, 「환경영향평가법」 제5조 규정 등에 따라 환경보전목표를 설정하고 이를 토대로 다각적인 대안을 강구·제시하여야 함.	◦ 본 평가서는 「환경영향평가서 등 작성 등에 관한 규정」 등의 관련 규정에 따라 작성하고, 「환경영향평가법」 제5조 규정 등에 따라 평가항목별 환경기준 검토 등 환경보전목표를 설정하여 환경보전목표를 위한 저감방안 등을 강구·제시하겠음.	
	○전략환경영향평가서의 계획은 명확성·구체성·실행가능성이 확보되어야 하고, 예측방법·자료·계수 등의 근거를 명시하고, 주변 환경에 미칠 영향예측 및 저감방안을 구체적으로 제시	◦ 상위계획 및 관련계획과의 적정성 및 부합성 여부를 검토하고, 계획비교, 수요·공급, 시기·순서 등 다양한 대안을 비교·검토하여 설정하고 또한, 평가항목별 예측방법·자료·계수 등의 근거자료를 명시하여 주변환경에 미치는 영향이 최소화되도록 저감방안을 수립·제시하겠음.	

의견 제출 (기관)	초안검토의견	반영계획	비 고
환경부 원주 지방 환경청	□전략환경영향평가서(본안)에 본 검토의견과 관계 행정기관 및 주민 등의 의견수렴 결과를 종합하여 그 내용 및 반영여부를 각 의견별로 요약·제시하고, 반영된 의견은 해당 항목에 작성·제시하여야 함.	◦ 전략환경영향평가서(본안)에 본 검토의견과 관계 행정기관 및 주민 등의 의견수렴 결과를 종합하여 그 내용 및 반영여부를 각 의견별로 요약·제시하고, 반영된 의견은 해당 항목에 작성·제시하겠음.	
	○본 의견보다 강화된 보전대책을 강구하거나, 반영되지 아니한 의견에 대해서는 그 사유와 함께 대안 등을 제시	◦ 본 의견보다 강화된 보전대책 강구 및 반영되지 아니한 의견에 대해서 그 사유와 함께 대안 등을 제시하겠음.	
	□계획부지 주변의 운영 및 개발(예정) 사업 등을 조사하여 현황을 작성하고, 필요 시 누적환경영향예측을 실시하여 항목별 적정 저감대책을 수립·제시하여야 함.	◦ 부지 주변 현황을 조사하여 작성하고, 향후 사업계획 수립 시 주변 개발계획이 확인될 경우 누적환경영향예측을 실시하여 항목별로 적절한 저감대책을 수립·제시하겠음.	
	2. 계획의 적정성		
	가. 상위계획 및 관련 계획과의 연계성		
	○동 사업계획과 상위계획, 관련계획과의 연계성 및 부합여부 등을 면밀히 검토하여 계획의 적정성을 제시하고, 자연환경 및 생활환경 등의 환경적 건전성이 확보될 수 있는 친환경적인 계획 수립 방안을 강구·제시하여야 함.	◦ 국토종합계획, 강원도 종합계획, 강릉시 환경보전계획 등의 상위 및 관련계획과의 적정성 및 부합여부를 검토하고, 환경기준을 준수하는 등 친환경적인 계획을 수립하여 제시하겠음.	
	- 강릉시 도시기본계획, 지역 환경보전계획 및 환경기준 등과의 연관성, 이를 준수하기 위한 계획의 적정 반영 여부, 실현 가능성 등을 구체적으로 검토·제시	◦ 강릉시 도시기본계획, 환경보전계획 및 환경기준 등 계획의 적정성, 부합성 여부를 검토·제시하겠음.	

의견 제출 (기관)	초안검토의견	반영계획	비 고
환경부 원주 지방 환경청	나. 대안의 설정·분석의 적정성		
	○계획부지의 환경적 여건·특성, 사업의 성격 및 전략적 방향성 등을 종합적으로 고려하여 환경적 목표와 기준 유지를 전제로 다양한 대안을 비교·검토하고, 선정된 최종안에 대한 합리적 사유를 구체적으로 제시하여야 함.	◦ 계획비교, 수요·공급, 시기·순서 등 계획시행으로 인한 환경영향이 최소화될 수 있도록 다양한 대안의 비교·검토를 통해 최적의 대안을 선정하였으며, 선정된 최종대안의 구체적인 사유를 제시하겠음.	
	- 현 자연적 요건(식생, 지형 및 경관 등)을 최대한 활용할 수 있는 토지이용 및 시설물 설치 방안 강구·제시	◦ 기존의 자연지형 및 이용권을 고려한 녹지 및 공원 배치 및 자연경사면을 우선으로 조성하는 등의 계획으로 축산시설 등을 조성하여 경관성 향상 및 환경영향이 최소화될 수 있는 토지이용계획(안)을 수립하겠음.	
	- 수요자의 수요, 활용 및 유지관리 등을 고려한 적정 위치와 규모 등을 반영	◦ 향후 스마트축산 조성계획 수립시 이용객의 활용 및 유지관리 등이 용이도록 시설물의 적정 위치와 규모 등을 반영할 계획임.	
	3. 입지의 타당성		
	가. 생물다양성·서식지 보전		
	○계획부지는 약 95%(218,058㎡)가 식생보전등급 III등급의 양호한 산림으로 이루어져 있으며, 지구경계와 연접하여 생태자연도 1등급지가 분포하는 등 양호한 생태현황을 가지고 있는 것으로 판단되는 바, 계획지역의 생태자원(식생, 자연지형 등)을 최대한 보전하여 현 자연생태계에 미치는 영향을 최소화하고, 주변 환경과의 생태적·지형적·경관적 연결성을 확보할 수 있는 토지이용계획을 수립·제시하여야 함.	◦ 계획지역의 생태자원(식생, 자연지형 등)을 최대한 보전하여 현 자연생태계에 미치는 영향을 최소화하고, 주변 환경과의 생태적·지형적·경관적 연결성을 확보할 수 있는 토지이용계획을 수립·제시하겠음.	

의견 제출 (기관)	초안검토의견	반영계획	비 고
환경부 원주 지방 환경청	-사업부지 서측과 인접하여 생태·자연도 1등급지가 분포하는 바, 동 지역의 보전을 위하여 충분한 폭의 완충녹지대 설정	◦ 사업부지 서측과 인접한 생태·자연도 1등급지의 보전을 위하여 충분한 폭의 완충녹지대 설정하겠음.	
	-식생보전등급 III등급 이상이면서 경사도 20° 이상 급경사지 중첩도를 토지이용계획도에 중첩하여 제시	◦ 부지 내 식생보전등급 III등급 이상, 경사도 20° 이상 급경사지 중첩도를 토지이용계획도에 중첩하여 제시하겠음.	
	○문헌 및 현지조사 결과, 법정보호종(수달, 하늘다람쥐 등)의 서식 및 서식개연성이 있는 것으로 판단되는 바, 사업시행으로 야생생물의 서식지(행동반경 포함) 축소 및 먹이활동 제한 등에 따른 영향이 최소화될 수 있도록 구체적인 서식지 보전방안 및 모니터링 계획을 수립·제시하여야 함.	◦ 사업시행 시 법정보호종(수달, 하늘다람쥐 등)의 출현여부를 지속적으로 모니터링하고, 공사 시 서식지 발견 및 보호종 출현 시 공사를 일시중단하고 관련 전문가의 자문을 고려하여 저감방안을 수립 및 불필요한 식생을 훼손하지 않고 단계별·구간별 공사, 저소음·저진동 장비사용, 번식기·산란기를 피하여 공사를 재개토록 하겠음.	
	- 사업부지 내 계류에서 하늘다람쥐(멸종위기 야생생물 II급)의 배설물이 발견된 바, 전문가 자문을 받아 추가조사를 실시하여 서식지를 면밀히 확인하고, 그 결과를 바탕으로 인공동지 설치 등 실효성있는 저감대책 수립·제시	◦ 공사 시 보호종 출현 시 공사를 일시중단하고 관련 전문가의 자문을 고려하여 추가 저감방안을 수립하여 인공동지 설치 등의 추가적인 저감대책을 수립한 후 공사를 재개토록 하겠음.	
	- 소형동물 접근방지 및 탈출을 위하여 울타리 및 생태측구(측구간 이격거리 최대 20m) 및 덮개 등 생태영향저감시설 설치계획 수립	◦ 소형동물 접근방지 및 탈출을 위하여 울타리 및 생태측구(측구간 이격거리 최대 20m) 및 덮개 등 생태영향저감시설 설치계획을 수립하겠음.	

의견 제출 (기관)	초안검토의견	반영계획	비 고
환경부 원주 지방 환경청	○동·식물상 관찰이 용이하지 않은 시기(12월)에 현지조사를 실시한 바, 종활동이 왕성한 시기에 추가 생태현황조사를 실시하여 그 결과를 토대로 구체적인 영향예측 및 저감방안을 수립·제시하여야 함.	○향후 동·식물상의 관찰이 용이한 시기에 추가적인 생태현황조사를 실시하여 구체적인 영향예측 및 저감방안을 수립하여 제시하였음.	
	○계획부지 내 야간조명 설치계획이 제시되지 않은 바, 사업시행 시 야간조명 사용여부를 제시하고, 야간조명으로 인한 생태영향 저감을 위한 구체적인 저감대책을 수립·제시하여야 함.	○야간조명 설치 시 야간조명을 LED 조명으로 변경하고 각도를 하향조정하여 육상곤충에 미치는 빛공해 영향을 최소화하고, 서식지교란 저감을 위하여, 관련 자료를 참고하여 저강도 조명설치와 Cut-off 조명설치, 시기에 따른 야간소등 및 점등 등을 실시하여 사업시행으로 인한 영향을 최대한 저감하겠음.	
	○사업시행으로 발생하는 훼손수목(13,334주) 중 양호한 수목 1,334주에 대하여 계획부지 내 조경수 등으로 활용할 계획인바, 가이식장 위치 및 규모, 이식대상 수목 및 수량, 이식대상지 등 구체적인 훼손수목 이식계획을 수립하여야 함.	○계획시행으로 인한 훼손수목 1,334주를 주변 조경수로 재활용하기 위하여 이식방법, 가이식장 위치 등 구체적 계획을 추가하여 작성하겠음.	
	나. 지형 및 생태축 보전		
	○계획부지는 평균 경사도가 23.1°이고, 최대 절·성토고가 각각 27m, 32.2m 발생하는 등 지형훼손이 큰 사업인 바, 현 지형을 고려하여 지형변화를 최소화할 수 있는 토지이용계획을 수립하여야 하며, 절·성토사면은 사면고, 지반특성 및 주변 경관자원 등을 고려하여 친환경적인 사면보호공법으로 조성하는 방안을 수립·제시하여야 함.	○현 지형을 고려하여 지형변화를 최소화할 수 있는 토지이용계획을 수립하겠으며, 절·성토사면은 사면고, 지반특성 및 주변 경관자원 등을 고려하여 친환경적인 사면보호공법으로 조성하는 방안을 수립·제시하겠음.	

의견 제출 (기 관)	초안검토의견	반영계획	비 고
환경부 원주 지방 환경청	<ul style="list-style-type: none"> - 금회 계획부지는 소능선과 계곡부를 포함하고 있어 지형훼손이 상당하며, 절·성토 계획(총 토공량 1,788,845㎥)이 과도한 바, 현지 지형에 순응하는 건축구조를 적용함으로써 사업시행으로 발생하는 절·성토고 및 절·성토량을 최소화할 수 있는 방안 강구·제시 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 현지 지형에 순응하는 건축구조를 적용하겠으며, 사업부지 서측과 인접한 생태·자연도 1등급지의 보전을 위한 충분한 폭의 완충녹지대 설정하기 위해 영구저류지의 위치를 조정하는 등의 친환경적인 토지이용계획을 수립하겠음. 	
	<ul style="list-style-type: none"> - 주요 절·성토구간 및 비탈면 발생 예상지점에 대해 지반조건 및 지질구조를 고려하여 비탈면 안정 해석을 실시하고, 불안정할 것으로 예상될 경우 비탈면 보강 등 안정대책 수립·제시 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 주요 절·성토구간 및 비탈면 발생 예상지점에 대해 지반조건 및 지질구조를 고려하여 비탈면 안정해석을 실시하고, 불안정할 것으로 예상될 경우 비탈면 보강 등 안정대책 수립·제시하겠음. 	
	○사토의 반출(입) 등에 따른 2차 환경오염(비산먼지, 소음·진동 등)이 발생하지 않도록 구체적인 보관 및 운반 계획을 수립·제시하여야 함.	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 사토의 반출(입) 시 방진덮개를 설치하여 토사유출을 최소화 하며, 차량 차속을 20km/hr이하로 제한하여 환경 오염 발생이 최소화되도록 계획을 수립하였음. 	
	다. 주변 자연경관에 미치는 영향		
	○주요 시설물 설치 시 주변 경관과의 조화를 이룰 수 있도록 재질, 색채, 층고, 형태 등을 고려한 구체적인 경관 계획을 수립하고, 이를 실시설계에 적용하여야 함.	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 사업부지는 산림경관과 농촌경관이 혼재되어있는 지역으로 강원도 경관계획상 산림경관 및 농산어촌 경관의 가이드라인을 준용한 무채색 및 중성색 사용을 권장하고 톤(Tone)조화를 통하여 색채계획을 수립하였음. 	
	<ul style="list-style-type: none"> - 충분한 차폐효과를 가질 수 있도록 자생수종, 계획부지 내 훼손수목 중 적정 수고의 수목(상록교·관목)을 활용하여 경계부에 식재 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 사업시행 시 발생하는 훼손수목 중 소나무, 신갈나무 등을 경관녹지 외부 차폐용, 시설지 설치지역 주변의 조경수로 활용하여 식재하는 계획을 수립하였음. 	

의견 제출 (기 관)	초안검토의견	반영계획	비 고
환경부 원주 지방 환경청	○조경녹지 조성 시 주변 식생 및 해당 지역의 잠재 식생을 반영하여 수목을 선정하고, 훼손수목을 우선 활용하는 방안을 고려하여야 함.	◦ 훼손수목의 자연식생 중 이식수목을 10% 이상을 적용한 수종을 경관녹지에 외부 차폐용, 시설지 설치지역 주변의 조경수로 활용하였으며, 그 후 선별된 수목은 원목자재 활용 및 연료목재 활용 등을 계획하였음.	
	라. 수환경의 보전		
	○계획부지와 인접하여 하천(임곡천)이 위치하는 바, 공사 시 토사유출 등 비점오염물질로 인해 하류수계에 미치는 환경상 영향이 최소화될 수 있도록 적정 저감대책을 수립하여야 함.	◦ 공사시 하류 수계에 비점오염물질에 의한 수질오염 등 환경적 영향을 최소화하기 위해서 적정한 관리대책을 수립·시행하겠음.	
	- 침사지 설치에 따른 수용하천의 영향예측, 침사지 규모 및 저감효율 등 관련 내용이 제시되지 않은 바, 관련 내용을 포함하여 제시	◦ 침사지 설치에 따른 수용하천의 영향예측, 침사지 규모 및 저감효율 등 관련 내용을 제시하겠음.	
	○운영 시 필요용수(401.6㎥/일)는 기존 상수관로를 이용하여 공급할 계획(평가서 356쪽)인 바, 용수공급계획과 관련하여 해당 구역 시설(정수장, 배수지 및 하수처리장 등)의 공급·처리량, 여유용량, 향후 구역 내 개발계획 변화 등을 조사하고, 관계기관으로부터 수용 가능여부를 확인하여 협의사항 관련 자료를 제시하여야 함.	◦ 용수공급계획과 관련하여 해당 구역 시설(정수장, 배수지 및 하수처리장 등)의 공급·처리량, 여유용량, 향후 구역 내 개발계획 변화 등을 조사하고, 관계기관으로부터 수용 가능여부를 확인하여 협의사항 관련 자료를 제시하겠음.	
	○운영 시 발생오수(17.2㎥/일)는 오수처리시설 1개소를 설치하여 처리할 계획인 바, 방류수가 하류하천에 유입된 이후의 영향예측 자료를 제시하여야 함.	◦ 운영 시 발생오수는 오수처리시설에서 처리할 계획인 바, 방류수가 하류하천에 유입된 이후의 영향예측 자료를 제시하겠음.	

의견 제출 (기 관)	초안검토의견	반영계획	비 고
환경부 원주 지방 환경청	- 해당 시설의 구체적인 제원(용량, 효율, 공법 등)을 제시하고, 수질 등급의 저하가 예상될 경우에는 방류수 수질기준 강화 등 추가 저감대책 수립·제시	◦오수처리시설의 구체적인 제원(용량, 효율, 공법 등)을 제시하고, 수질등급의 저하가 예상될 경우에는 방류수 수질기준 강화 등 추가 저감대책 수립·제시하겠음.	
	○사업시행 시 발생하는 가축분뇨(77.52㎥/일)는 고액분리 후 고형분은 퇴비화하여 필요농가에 보급하고 액비순환시스템을 적용할 계획(평가서 358쪽)인 바, 퇴비의 장기 미사용 또는 적치에 따른 환경문제를 최소화할 수 있도록 사용 농가와 활용계획을 구체적으로 수립·제시하여야 함.	◦ 퇴비의 장기 미사용 또는 적치에 따른 환경문제를 최소화할 수 있도록 사용 농가와 활용계획을 구체적으로 수립·제시하겠음.	
	- 계획부지 인근의 액비 사용현황을 조사·제시하고, 사업시행 시 생산되는 액비를 충분히 소진할 수 있는 활용계획 수립	◦ 계획부지 인근의 액비 사용현황을 조사·제시하겠으며, 사업시행 시 생산되는 액비를 충분히 소진할 수 있는 활용계획을 수립하겠음.	
	○비점오염원 관리 및 건전한 물순환 체계 확보를 위해, 토지이용계획(건물위치, 포장, 투수면적, 지형 및 배수유역 등)과 연계된 저영향개발(LID)기법 적용방안 및 비점오염저감시설 설치계획을 구체적으로 수립·제시하여야 함.	◦ ‘저영향개발(LID) 기법’ 강우 저감방안을 적정 설치·관리하여 사업지구 내에서 발생하는 비점오염물질로 인해 주변 지역에 미치는 영향을 최소화하겠음.	
	※ 「비점오염저감시설의 설치 및 관리·운영 매뉴얼(’16.2., 환경부)」, 「저영향개발(LID) 기술요소 가이드라인(’13.4., 환경부)」, 「환경영향평가지 저영향개발(LID)기법 적용 매뉴얼(’13.7., 환경부)」참고	◦ ‘저영향개발(LID) 기법’ 관련 법규에 의거하여 영향예측 및 저감방안을 수립하여 영향을 최소화하겠음.	

의견 제출 (기 관)	초안검토의견	반영계획	비 고
원주 지방 환경청	마. 환경기준 부합성		
	○ 대기질, 소음·진동 등 항목별로 「환경정책기본법」의 환경기준, 강릉시 지역 환경기준 및 현황조사 결과를 종합적으로 검토한 후 공사 및 운영 시의 환경보전 목표 기준을 설정하고 이를 달성하기 위한 구체적인 저감방안을 제시하여야 함.	○ 「환경정책기본법」의 환경기준에 의거 대기질, 소음·진동 등 항목별 및 강릉시 지역 환경기준 및 현황조사 결과를 검토하여 공사 및 운영시 환경정책기본법에 제시된 대기환경기준(24시간 평균)으로 설정유지목표기준을 설정하여 환경영향이 최소화될 수 있도록 계획하겠음.	
	- 토공량이 많이 발생하여 토사운반시 인근지역에 대기질, 소음·진동 등 환경영향이 클 것으로 예측되는 바, 환경기준을 초과하는 지점 등에 대한 적정 저감방안을 강구하되, 저감시설 설치 후에도 예측결과가 기준을 초과할 경우에는 강화된 저감방안 수립·제시	○ 공사 시 환경기준을 초과하는 지점에 대해서는 효율적인 장비투입계획, 살수주기 확대, 방진망 추가 설치, 공사장비 작업시간 조절계획 등의 저감방안 등을 추가적으로 마련하여 환경영향이 최소화될 수 있도록 수립·제시하겠음,	
	○악취 예측결과를 24시간 평균치로 제시하였으나, 악취 발생특성을 고려한 사업으로 인한 영향을 확인할 수 있도록 악취 배출시간을 1일 24시간으로 설정하고 현황농도에 가중농도를 적용하여 24시간 평균치 및 1시간 평균치에 대한 영향예측 결과를 각각 제시하여야 함.	○ 악취 발생특성을 고려한 사업으로 인한 영향을 확인할 수 있도록 악취 배출시간을 1일 24시간으로 설정하고 현황농도에 가중농도를 적용하여 24시간 평균치 및 1시간 평균치에 대한 영향예측 결과를 제시하겠음.	
	- 악취 영향예측결과, 결과값이 초과될 경우에는 저감방안 수립 전·후로 나누어 수행한 결과 제시	○ 악취 영향예측결과, 결과값이 초과될 경우에는 저감방안 수립 전·후로 나누어 수행한 결과 제시하겠음.	
	- 영향예측지점으로 사업부지 경계를 추가 선정	○ 영향예측지점으로 사업부지 경계를 추가 선정하여 제시하겠음.	
	※ 악취 영향예측 항목 : 복합악취, 축종별 주요 악취기여물질 1~3순위	○ 복합악취, 축종별 주요 악취기여물질 1~3순위의 악취 영향예측 항목을 반영하겠음.	

의견 제출 (기 관)	초안검토의견	반영계획	비 고
환경부 원주 지방 환경청	바. 자원·에너지 순환의 효율성		
	○사업시행으로 인한 각종 폐기물(건설, 생활, 지정폐기물, 폐유 등)의 발생을 최소화하고, 발생되는 폐기물을 최대한 재활용하는 방안을 검토하는 등 폐기물의 유형별 관리계획을 수립·제시하여야 함.	◦ 사업시행 시 발생하는 각종 폐기물의 경우 「폐기물관리법」 등 관련규정에 의거 적법하게 처리하여, 주변 환경오염을 방지하겠음.	
	사. 사회·경제 환경과의 조화성		
	○계획부지 내 도로, 주차장 등의 부대시설물에 대해서는 시설물의 성격, 기능, 접근성, 지형여건 및 주변녹지 등을 종합적으로 고려하여 규모 및 배치계획을 수립·제시하여야 함.	◦ 주변 도로망과의 연계, 진입도로 내부 도로와의 연계를 통해 원활한 진·출입이 가능하도록 동선체계 구축 및 진입부는 차량의 원활한 진·출입이 가능하도록 충분한 폭원으로 계획하였으며, 진입부에 주차장을 배치하여 필요 없는 통행을 억제할 수 있도록 계획하겠음.	
	4. 기타 사항		
	□평가서에 제시하는 모든 자료(도면, 조사표 등)는 육안으로 확인할 수 있는 해상도, 규격으로 제시하여야 함.	◦ 본 평가서에 제시하는 모든 자료(도면, 조사표 등)는 육안으로 확인할 수 있는 해상도, 규격으로 제시하였음.	
	□환경현황 조사결과에 대한 구체적인 증빙자료(조사자 인적사항, 소속, 전공, 조사 일시, 조사 방법, 조사 경로, 사진, 용역 여부 및 조사자 의견서 등)를 제시하여야 함.	◦ 본 검토서에 환경현황 조사결과에 대한 구체적인 증빙자료를 제시하겠음.	
	□동 사업과 관련된 근거(관련법 및 행정계획 등)는 세부적인 내용을 명기하거나, 확인할 수 있도록 사본 등 근거자료를 제시하여야 함. 끝.	◦ 사업시행 시 관련법 및 행정계획 등 세부적인 내용을 명기하고 확인할 수 있도록 사본 등의 근거자료를 제시하겠음.	

○ 원주지방환경청 의견회신 공문



환경부

원주지방환경청



수신 수신자 참조

(경유)

제목 전략환경영향평가서(초안) 검토의견 알림[스마트축산 ICT 시범단지 조성을 위한
강릉 도시관리계획결정(변경)]

1. 강릉시 도시과-6432(2021.4.19.)호 관련입니다.

※ 사업번호 : WJ20210146

2. '스마트축산 ICT 시범단지 조성을 위한 강릉 도시관리계획결정(변경)'의 전략환경영향평가서(초안) 검토의견을 불임과 같이 알려드리니, 「환경영향평가법」 제25조 및 같은 법 시행령 제34조에 따라 본 검토의견 및 주민 등의 의견을 반영한 전략환경영향평가서(본안)를 작성하여 협의 절차를 이행하시기 바랍니다.

3. 아울러, 한국환경정책·평가연구원은 불임 검토의견을 환경영향평가정보지원시스템 관리에 참고하시기 바랍니다.

불임 전략환경영향평가서(초안) 검토의견 1부. 끝.

원주지방환경청장

수신자 강릉시장(도시과장), 한국환경정책평가연구원장



주무관 김소연 과장 황기협 국장 윤용희 청장 2021. 6. 3.
이창흠

협조자

시행 환경평가과-3192 (2021. 6. 3.) 접수 도시과-9466 (2021. 6. 3.)

우 26461 강원도 원주시 입춘로 65 (반곡동) 원주지방환경청 / <http://www.me.go.kr>

전화번호 033-760-6404 팩스번호 033-765-0003 / syk0614@me.go.kr / 비공개(5)

<p style="text-align: center;">전략환경영향평가서(초안) 검토의견 【스마트축산 ICT 시범단지 조성을 위한 강릉 도시관리계획결정(변경)】</p> <p style="text-align: center;">< 사 업 개 요 ></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위 치 : 강원도 강릉시 강동면 모전리 산100번지 일원 ○ 면 적 : 230,205㎡ <ul style="list-style-type: none"> - 용도지역 변경 : 계획관리지역(4,226㎡), 농림지역(225,979㎡) → 계획관리지역(230,205㎡) - 용도지구 결정 : 스마트축산 ICT 개발진흥지구(230,205㎡) - 지구단위계획구역 결정 : 스마트축산 ICT 지구단위계획구역 ○ 사업시행자 / 승인기관 : 강릉시 / 강원도 ○ 협의근거 : 「환경영향평가법」 제9조 및 같은 법 시행령 제7조 <ul style="list-style-type: none"> - 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 </div>

<p>- 충분한 차폐효과를 가질 수 있도록 자생수종, 계획부지 내 훼손수목 중 적정 수고의 수목(상목 교관목)을 활용하여 경제부에 식재</p> <p>○ 조경녹지 조성 시 주변 식생 및 해당 지역의 잠재 식생을 반영하여 수목을 선정하고, 훼손수목을 우선 활용하는 방안을 고려하여야 함.</p> <p>라. 수환경의 보전</p> <p>○ 계획부지와 인접하여 하천(임곡천)이 위치하는 바, 공사 시 토사유출 등 비점오염물질로 인해 하류수계에 미치는 환경상 영향이 최소화될 수 있도록 적정 저감대책을 수립하여야 함.</p> <p>- 침사지 설치에 따른 수용하천의 영향 예측, 침사지 규모 및 저감효율 등 관련 내용이 제시되지 않은 바, 관련 내용을 포함하여 제시</p> <p>○ 운영 시 필요용수(401.6m³/일)는 기존 상수관로를 이용하여 공급할 계획(평가서 356쪽)인 바, 용수공급계획과 관련하여 해당 구역 시설(정수장, 배수지 및 하수처리장 등)의 공급·처리량, 여유용량, 향후 구역 내 개발계획 변화 등을 조사하고, 관계기관으로부터 수용 가능여부를 확인하여 협의사항 관련 자료를 제시하여야 함.</p> <p>○ 운영 시 발생오수(17.2m³/일)는 오수처리시설 1개소를 설치하여 처리할 계획인 바, 방류수가 하류하천에 유입된 이후의 영향예측 자료를 제시하여야 함.</p> <p>- 해당 시설의 구체적인 제원(용량, 효율, 공법 등)을 제시하고, 수질등급의 저하가 예상될 경우에는 방류수 수질기준 강화 등 추가 저감대책 수립·제시</p> <p>○ 사업시행 시 발생되는 가축분뇨(77.52m³/일)는 고형분리 후 고형분은 퇴비화하여 필요농가에 보급하고 액비순환시스템을 적용할 계획(평가서 358쪽)인 바, 퇴비의 장기 미사용 또는 적지에 따른 환경문제를 최소화할 수 있도록 사용 농가와 활용 계획을 구체적으로 수립·제시하여야 함.</p> <p>- 계획부지 인근의 액비 사용현황을 조사·제시하고, 사업시행 시 생산되는 액비를 충분히 소진할 수 있는 활용계획 수립</p> <p style="text-align: center;">- 5 -</p>	<p>○ 비점오염원 관리 및 건전한 물순환 체계 확보를 위해, 토지이용계획(건물 위치, 포장, 투수면적, 지형 및 배수유역 등)과 연계된 저영향개발(LID)기법 적용방안 및 비점오염저감시설 설치계획을 구체적으로 수립·제시하여야 함.</p> <p>※ 「비점오염저감시설의 설치 및 관리·운영 매뉴얼」(162, 환경부), 「저영향개발(LID) 기술 요소 가이드라인」(134, 환경부), 「환경영향평가서 저영향개발(LID)기법 적용 매뉴얼」(137, 환경부) 참고</p> <p>마. 환경기준 부합성</p> <p>○ 대기질, 소음·진동 등 항목별로 「환경정책기본법」의 환경기준, 강릉시 지역 환경기준 및 현황 조사 결과를 종합적으로 검토한 후 공사 및 운영 시의 환경보전 목표기준을 설정하고 이를 달성하기 위한 구체적인 저감방안을 제시하여야 함.</p> <p>- 토공량이 많이 발생하여 토사운반 시 인근지역에 대기질, 소음·진동 등 환경영향이 클 것으로 예측되는 바, 환경기준을 초과하는 지점 등에 대한 적정 저감방안을 강구하되, 저감시설 설치 후에도 예측결과가 기준을 초과할 경우에는 강화된 저감방안 수립·제시</p> <p>○ 악취 예측결과를 24시간 평균치로 제시하였으나, 악취 발생특성을 고려한 사업으로 인한 영향을 확인할 수 있도록 악취 배출시간은 1일 24시간으로 설정하고 현황농도에 가중농도를 적용하여 24시간 평균치 및 1시간 평균치에 대한 영향예측 결과를 각각 제시하여야 함.</p> <p>- 악취 영향예측결과, 결과값이 초과될 경우에는 저감방안 수립 전·후로 나누어 수행한 결과 제시</p> <p>- 영향예측지점으로 사업부지 경계를 추가 선정</p> <p>※ 악취 영향예측 항목 : 복합악취, 축종별 주요 악취기여물질 1~3순위</p> <p>바. 자원·에너지 순환의 효율성</p> <p>○ 사업시행으로 인한 각종 폐기물(건설, 생활, 지정폐기물, 폐유 등)의 발생을 최소화하고, 발생되는 폐기물을 최대한 재활용하는 방안을 검토하는 등 폐기물의 유형별 관리계획을 수립·제시하여야 함.</p> <p style="text-align: center;">- 6 -</p>
<p>사. 사회·경제 환경과의 조화성</p> <p>○ 계획부지 내 도로, 주차장 등의 부대시설물에 대해서는 시설물의 성격, 기능, 접근성, 지형여건 및 주변녹지 등을 종합적으로 고려하여 규모 및 배치계획을 수립·제시하여야 함.</p> <p>4 기타 사항</p> <p>□ 평가서에 제시하는 모든 자료(도면, 조사표 등)는 육안으로 확인할 수 있는 해상도, 규격으로 제시하여야 함.</p> <p>□ 환경현황 조사결과에 대한 구체적인 증빙자료(조사자 인적사항, 소속, 전공, 조사 일시, 조사 방법, 조사 경로, 사진, 용역 여부 및 조사자 의견서 등)를 제시하여야 함.</p> <p>□ 동 사업과 관련된 근거(관련법 및 행정계획 등)는 세부적인 내용을 명기하거나, 확인할 수 있도록 사본 등 근거자료를 제시하여야 함. 끝.</p> <p style="text-align: center;">- 7 -</p>	<p style="text-align: center;">(공란)</p>