

강릉시 공고 제2024-941호

**공공임대주택 분양전환 관련 감정평가 결과 안내 공시송달공고**

공공임대주택의 분양전환과 관련하여 「공공주택 특별법 시행령」 제56조에 따라 임차인 등에게 감정평가 결과를 등기우편으로 발송하였으나, 우편물이 반송(폐문부재 등)되어 「행정절차법」 제14조제4항 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2024년 6월 19일

**강릉시장**

1. 열람문서: 공공임대주택 분양전환 관련 감정평가 결과 안내
2. 열람기간: 2024. 6. 19.~ 2024. 7. 3.(15일간)
3. 열람장소: 강릉시청 주택과
4. 열람방법: 열람장소에 방문하여 서류 열람
5. 의견제출방법: 임차인 과반수 이상의 동의를 받은 임차인(임차인대표회의가 구성된 경우 임차인대표회의를 말한다)이 이의신청(서면으로 우편 또는 방문 제출)
6. 의견제출장소: 강릉시청 주택과(강원특별자치도 강릉시 강릉대로 33 강릉시청 7층)
7. 의견제출기한: 2024. 8. 3.까지
8. 관련법규 : 「공공주택 특별법」 제50조의3 및 동법 시행령 제56조
9. 공시송달 대상

| 연번 | 성명  | 내용                        | 관련 법규              | 주소                                               | 반송 사유   |
|----|-----|---------------------------|--------------------|--------------------------------------------------|---------|
| 1  | 이○렬 | 공공임대주택 분양전환 관련 감정평가 결과 안내 | 공공주택 특별법 제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 10 60*동**5호(홍제동, LH미디어촌6단지아파트)  | 폐문 부재 등 |
| 2  | 김○희 | 공공임대주택 분양전환 관련 감정평가 결과 안내 | 공공주택 특별법 제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 10 60*동**4호(홍제동, LH미디어촌6단지아파트)  | 폐문 부재 등 |
| 3  | 서○호 | 공공임대주택 분양전환 관련 감정평가 결과 안내 | 공공주택 특별법 제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 10 60*동***4호(홍제동, LH미디어촌6단지아파트) | 폐문 부재 등 |
| 4  | 함○복 | 공공임대주택 분양전환 관련 감정평가 결과 안내 | 공공주택 특별법 제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 10 60*동***2호(홍제동, LH미디어촌6단지아파트) | 폐문 부재 등 |
| 5  | 원○식 | 공공임대주택 분양전환 관련 감정평가 결과 안내 | 공공주택 특별법 제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 10 60*동***1호(홍제동, LH미디어촌6단지아파트) | 폐문 부재 등 |

|    |     |                                 |                       |                                                        |            |
|----|-----|---------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|
| 6  | 정○봉 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 10<br>60*동***3호(홍제동,<br>LH미디어촌6단지아파트) | 폐문<br>부재 등 |
| 7  | 손○주 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 10<br>61*동**2호(홍제동,<br>LH미디어촌6단지아파트)  | 폐문<br>부재 등 |
| 8  | 김○선 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 36<br>70*동***4호(홍제동,<br>엘에이치미디어촌7단지)  | 폐문<br>부재 등 |
| 9  | 김○숙 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 36<br>70*동***3호(홍제동,<br>엘에이치미디어촌7단지)  | 폐문<br>부재 등 |
| 10 | 이○정 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 36<br>70*동***1호(홍제동,<br>엘에이치미디어촌7단지)  | 폐문<br>부재 등 |
| 11 | 임○미 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 36<br>70*동***3호(홍제동,<br>엘에이치미디어촌7단지)  | 폐문<br>부재 등 |
| 12 | 이○희 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 36<br>70*동***2호(홍제동,<br>엘에이치미디어촌7단지)  | 폐문<br>부재 등 |
| 13 | 심○기 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 36<br>70*동***3호(홍제동,<br>엘에이치미디어촌7단지)  | 폐문<br>부재 등 |
| 14 | 권○윤 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 36<br>70*동***1호(홍제동,<br>엘에이치미디어촌7단지)  | 폐문<br>부재 등 |
| 15 | 김 ○ | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 36<br>70*동**4호(홍제동,<br>엘에이치미디어촌7단지)   | 폐문<br>부재 등 |
| 16 | 이○림 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 36<br>70*동**4호(홍제동,<br>엘에이치미디어촌7단지)   | 폐문<br>부재 등 |
| 17 | 김○화 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 36<br>70*동***4호(홍제동,<br>엘에이치미디어촌7단지)  | 폐문<br>부재 등 |
| 18 | 정○석 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 36<br>70*동***3호(홍제동,<br>엘에이치미디어촌7단지)  | 폐문<br>부재 등 |
| 19 | 최○준 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 36<br>70*동***4호(홍제동,<br>엘에이치미디어촌7단지)  | 폐문<br>부재 등 |
| 20 | 김○현 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 36<br>70*동***3호(홍제동,<br>엘에이치미디어촌7단지)  | 폐문<br>부재 등 |

|    |     |                                 |                       |                                                       |            |
|----|-----|---------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------|------------|
| 21 | 최○희 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 113<br>80*동***4호(유천동,<br>엘에이치선수촌8단지) | 폐문<br>부재 등 |
| 22 | 조○인 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 113<br>80*동**4호(유천동,<br>엘에이치선수촌8단지)  | 폐문<br>부재 등 |
| 23 | 최○선 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 113<br>80*동**2호(유천동,<br>엘에이치선수촌8단지)  | 폐문<br>부재 등 |
| 24 | 하○범 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 113<br>80*동***3호(유천동,<br>엘에이치선수촌8단지) | 폐문<br>부재 등 |
| 25 | 김○완 | 공공임대주택 분양전환<br>관련 감정평가 결과<br>안내 | 공공주택 특별법<br>제50조의3제5항 | 강원특별자치도 강릉시 선수촌로 113<br>80*동***3호(유천동,<br>엘에이치선수촌8단지) | 폐문<br>부재 등 |

## 10. 유의사항

- 상기 공공임대주택의 우선 분양전환에 대하여 「공공주택 특별법」 제50조의3 및 동법 시행령 제56조 규정에 의하여 감정평가 결과를 통지 하였으나, 우편물이 반송(폐문부재 등)되어 이를 공시송달하오니, 2024. 8. 3.까지 의견을 제출하지 아니하는 경우 이의가 없는 것으로 간주 됨을 알려드립니다.
- 기타 감정평가와 관련된 사항은 강릉시청 공동주택부서(☎033-640-5645)로 문의 하여 주시기 바랍니다.