

강릉시 공고 제2024-952호

**강릉 도시계획시설(학교: 강릉원주대학교) 사업
실시계획(변경)인가 및 토지소유자 등 의견청취 열람·공고**

건설부 고시 제1981-98호(1981. 3. 20.)로 최초 결정되고 강릉시 고시 제2024-42호(2024. 1. 29.)로 세부시설 조성계획 결정(경미한변경) 및 지형도면 고시된 “강릉 도시계획시설(학교: 강릉원주대학교)사업”에 대하여『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 실시계획인가 전 토지소유자 및 관계인 등 의견 청취를 위한 열람·공고를 다음과 같이 실시하오니 의견이 있을 시 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2024년 6월 12일

강릉시장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획(변경)인가

가. 사업시행지 위치: 강원도 강릉시 죽헌길 7(지변동) 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류: 강릉 도시계획시설(학교: 강릉원주대 강릉캠퍼스)

2) 명 칭: 국립 강릉원주대학교 강릉캠퍼스 보행자 전용도로 개설 사업

다. 사업의 면적 또는 규모

1) 사업의 면적(변경)

시 설 명	시설의 세분	도시계획시설 결정면적(㎡)		실시계획인가 면적(㎡)		비 고
		기정	변경	전체	금회분	
학교	강릉원주대학교 (강릉캠퍼스)	659,355	659,252	659,252	421	-

2) 토지이용계획(변경)

토 지 이 용 계 획							비 고
구 분	부 지 면 적 (㎡)			구 성 비 (%)			
	기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	변 경 후	
합 계	659,355	감)103	659,252	100.00	-	100.00	
교사(건축)부지	206,219	-	206,219	31.28	-	31.28	
운동장부지	42,471	-	42,471	6.44	-	6.44	
도로부지	61,579	증)138	61,717	9.34	증)0.03	9.37	
광장부지	33,849	-	33,849	5.13	-	5.13	
주차장부지	49,103	-	49,103	7.45	-	7.45	
녹지부지	266,134	감)241	265,893	40.36	감)0.03	40.33	

3) 건축계획 총괄표(변경없음)

가) 건폐율 및 용적률

건축면적(㎡)			연면적(㎡)			비고
기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
57,685.41	-	57,685.41	212,112.06	-	212,112.06	
건폐율(%)			용적률(%)			비고
기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
8.75	-	8.75	32.17	-	32.17	

나) 건축계획 총괄표

구 분		시 설 규 모						비고
		건 축 면 적 (㎡)			건 축 연 면 적 (㎡)			
		기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	변 경 후	
합 계		57,685.41	-	57,685.41	212,112.06	-	212,112.06	
세부 시설	건축	56,651.78	-	56,651.78	211,078.43	-	211,078.43	
	공작물	897.63	-	897.63	897.63	-	897.63	
	체육장	136.00	-	136.00	136.00	-	136.00	

다) 건축세부시설 총괄

시설명	세 부 시설명		시 설 규 모						비고
			건 축 면 적 (㎡)			건 축 연 면 적 (㎡)			
	기정	변경	기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	변 경 후	
합 계	인문 과학관 외48동	인문 과학관 외48동	56,651.78	-	56,651.78	211,078.43	-	211,078.43	
교육 기본 시설	인문 과학관 외21동	인문 과학관 외21동	30,811.17	-	30,811.17	122,647.10	-	122,647.10	
지원 시설	학군단 외19동	학군단 외19동	18,987.74	-	18,987.74	65,512.40	-	65,512.40	
부속 시설	치과병원 외6동	치과병원 외6동	6,852.87	-	6,852.87	22,918.93	-	22,918.93	

라) 공작물세부시설 총괄

시설명	세 부 시설명		시 설 규 모 (㎡)						비고
			건 축 면 적			건 축 연 면 적			
	기정	변경	기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	변 경 후	
합 계	창고 외5동	창고 외5동	897.63	-	897.63	897.63	-	897.63	
지원 시설	창고	창고	186.09	-	186.09	186.09	-	186.09	
부속 시설	식물원 외4동	식물원 외4동	711.54	-	711.54	711.54	-	711.54	

마) 운동장(체육장) 건축물 총괄

시설명	세 부 시설명		시 설 규 모 (㎡)						비고
			건 축 면 적			건 축 연 면 적			
	기정	변경	기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	변 경 후	
합 계	대운동장 (화장실) 외3동	대운동장 (화장실) 외3동	136.00	-	136.00	136.00	-	136.00	
체육장	대운동장 (화장실)	대운동장 (화장실)	26.00	-	26.00	26.00	-	26.00	(화장실)
	소운동장 (라커룸)	소운동장 (라커룸)	70.00	-	70.00	70.00	-	70.00	(라커룸)
	소운동장 (화장실)	소운동장 (화장실)	17.00	-	17.00	17.00	-	17.00	(화장실)
	소운동장 (샤워실)	소운동장 (샤워실)	23.00	-	23.00	23.00	-	23.00	(샤워실)
	테니스장	테니스장	-	-	-	-	-	-	-

바) 건축 세부시설표

-교육기본시설

시설명	번호		세부시설명		층수 (지하/지상)		부지면적(㎡)			시설규모(㎡)						비고
										건축면적			건축연면적			
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경		
합계							200,739	-	200,739	56,651.78	-	56,651.78	211,078.43	-	211,078.43	
교육기본시설	소계						107,615	-	107,615	30,811.17	-	30,811.17	122,647.10	-	122,647.10	
	교-1	교-1	인문과학관	인문과학관	1/4	1/4	8,834	-	8,834	3,025.61	-	3,025.61	11,387.44	-	11,387.44	
	교-2	교-2	사회과학관	사회과학관	1/5	1/5	11,756	-	11,756	1,445.83	-	1,445.83	7,095.13	-	7,095.13	
	교-3	교-3	자연과학1호관	자연과학1호관	1/3	1/3	4,726	-	4,726	1,660.09	-	1,660.09	7,635.67	-	7,635.67	
	교-4	교-4	자연과학2호관	자연과학2호관	1/3	1/3	2,268	-	2,268	905.40	-	905.40	3,015.36	-	3,015.36	
	교-5	교-5	생명과학1호관	생명과학1호관	1/4	1/4	2,717	-	2,717	1,264.68	-	1,264.68	5,834.16	-	5,834.16	
	교-6	교-6	생명과학2호관	생명과학2호관	1/6	1/6	5,066	-	5,066	2,309.33	-	2,309.33	11,158.10	-	11,158.10	
	교-7	교-7	생명대강의실	생명대강의실	-1/1	-1/1	1,341	-	1,341	184.80	-	184.80	184.80	-	184.80	
	교-8	교-8	공학1호관	공학1호관	1/4	1/4	3,560	-	3,560	1,855.53	-	1,855.53	6,162.79	-	6,162.79	
	교-9	교-9	공학2호관	공학2호관	1/5	1/5	4,722	-	4,722	1,947.62	-	1,947.62	11,357.16	-	11,357.16	
	교-10	교-10	공대수리실험동	공대수리실험동	-1/1	-1/1	654	-	654	264.00	-	264.00	264.00	-	264.00	
	교-11	교-11	공동실험관	공동실험관	1/5	1/5	4,052	-	4,052	1,320.99	-	1,320.99	5,911.79	-	5,911.79	
	교-12	교-12	예술1호관	예술1호관	1/4	1/4	4,440	-	4,440	666.12	-	666.12	4,598.32	-	4,598.32	
	교-13	교-13	예술2호관	예술2호관	1/3	1/3	3,946	-	3,946	1,436.30	-	1,436.30	4,511.46	-	4,511.46	
	교-14	교-14	예체대실습실A	예체대실습실A	-1/1	-1/1	1,609	-	1,609	130.00	-	130.00	130.00	-	130.00	
	교-15	교-15	예체대실습실B	예체대실습실B	-1/1	-1/1	526	-	526	181.44	-	181.44	181.44	-	181.44	
	교-16	교-16	치학1호관	치학1호관	1/4	1/4	2,660	-	2,660	1,167.81	-	1,167.81	4,548.08	-	4,548.08	
	교-17	교-17	치학2호관	치학2호관	1/5	1/5	4,425	-	4,425	1,330.72	-	1,330.72	5,600.11	-	5,600.11	
	교-18	교-18	학생회관	학생회관	-4/4	-4/4	5,246	-	5,246	984.51	-	984.51	3,415.34	-	3,415.34	
	교-19	교-19	학생복지관	학생복지관	-5/5	-5/5	2,961	-	2,961	2,380.80	-	2,380.80	5,660.44	-	5,660.44	
	교-20	교-20	취업지원관	취업지원관	1/3	1/3	884	-	884	295.43	-	295.43	854.07	-	854.07	
	교-21	교-21	학술정보지원센터	학술정보지원센터	2/5	2/5	11,115	-	11,115	4,564.19	-	4,564.19	18,245.75	-	18,245.75	
	교-22	교-22	대학본부	대학본부	1/4	1/4	6,897	-	6,897	1,489.97	-	1,489.97	4,895.73	-	4,895.73	
	교-23	교-23	체육과학관	체육과학관	1/4	1/4	2,390	-	2,390	-	-	-	-	-	-	향후 계획
	교-24	교-24	후생복지관	후생복지관	1/5	1/5	4,281	-	4,281	-	-	-	-	-	-	향후 계획
교-25	교-25	융합교육관	융합교육관	1/5	1/5	6,539	-	6,539	-	-	-	-	-	-	향후 계획	

-지원시설 및 부속시설

시설명	번호		세부시설명		층수 (지하/지상)		부지면적(㎡)			시설규모(㎡)						비고
	건축면적									건축연면적						
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
지원시설	소 계						70,537	-	70,537	18,987.74	-	18,987.74	65,512.40	-	65,512.40	
	지-1	지-1	학군단	학군단	1/2	1/2	1,169	-	1,169	459.27	-	459.27	1,104.47	-	1,104.47	
	지-2	지-2	체육관	체육관	1/2	1/2	4,319	-	4,319	1,740.47	-	1,740.47	2,847.44	-	2,847.44	
	지-3	지-3	보조체육관	보조체육관	-/1	-/1	815	-	815	343.06	-	343.06	343.06	-	343.06	
	지-4	지-4	골프연습장	골프연습장	-/3	-/3	3,211	-	3,211	139.67	-	139.67	377.40	-	377.40	
	지-5	지-5	야외음악당	야외음악당	1/1	1/1	2,676	-	2,676	157.80	-	157.80	234.97	-	234.97	
	지-9	지-9	이문관	이문관	1/3	1/3	2,330	-	2,330	411.79	-	411.79	1,176.67	-	1,176.67	
	지-10	지-10	명진관	명진관	/12	/12	2,334	-	2,334	475.73	-	475.73	4,313.24	-	4,313.24	
	지-11	지-11	학생생활원	학생생활원	1/12	1/12	10,038	-	10,038	2,975.37	-	2,975.37	14,011.14	-	14,011.14	
	지-12	지-12	제2식당	제2식당	-/1	-/1	1,353	-	1,353	631.23	-	631.23	631.23	-	631.23	
	지-14	지-14	치과병원복지관	치과병원복지관	-/2	-/2	1,054	-	1,054	192.55	-	192.55	177.00	-	177.00	
	지-15	지-15	문화관	문화관	1/2	1/2	6,133	-	6,133	2,830.94	-	2,830.94	5,496.20	-	5,496.20	
	지-16	지-16	기숙사	기숙사	1/9	1/9	3,302	-	3,302	984.16	-	984.16	7,573.74	-	7,573.74	
	지-17	지-17	교육지원센터	교육지원센터	1/5	1/5	5,641	-	5,641	1,807.32	-	1,807.32	8,947.30	-	8,947.30	
	지-18	지-18	국제교류관	국제교류관	1/5	1/5	5,318	-	5,318	1,043.32	-	1,043.32	3,626.30	-	3,626.30	
	지-20	지-20	스포츠컴플렉스	스포츠컴플렉스	-/2	-/2	6,155	-	6,155	2,165.38	-	2,165.38	2,567.16	-	2,567.16	
	지-21	지-21	윙트랙	윙트랙	-/1	-/1	368	-	368	196.66	-	196.66	188.20	-	188.20	
	지-22	지-22	학민관	학민관	-/3	-/3	1,395	-	1,395	515.82	-	515.82	992.11	-	992.11	
	지-24	지-24	저수조펌프실	저수조펌프실	1/1	1/1	110	-	110	32.00	-	32.00	32.00	-	32.00	
	지-25	지-25	위험물저장소	위험물저장소	-/1	-/1	687	-	687	149.94	-	149.94	149.94	-	149.94	
	지-26	지-26	BTL생활관	BTL생활관	1/10	1/10	12,129	-	12,129	1,735.26	-	1,735.26	10,722.83	-	10,722.83	
부속시설	소 계						22,587	-	22,587	6,852.87	-	6,852.87	22,918.93	-	22,918.93	
	부-1	부-1	치과병원	치과병원	1/6	1/6	5,240	-	5,240	2,631.12	-	2,631.12	10,294.84	-	10,294.84	
	부-2	부-2	파워플랜트	파워플랜트	-/2	-/2	2,351	-	2,351	746.92	-	746.92	784.03	-	784.03	
	부-3	부-3	박물관수장고	박물관수장고	-/1	-/1	541	-	541	181.44	-	181.44	181.44	-	181.44	
	부-4	부-4	창업보육센터	창업보육센터	1/2	1/2	1,419	-	1,419	706.09	-	706.09	1,460.84	-	1,460.84	
	부-5	부-5	산학협력관	산학협력관	-/10	-/10	6,155	-	6,155	1,708.80	-	1,708.80	8,686.36	-	8,686.36	
	부-10	부-10	직장어린이집	직장어린이집	-/2	-/2	6,666	-	6,666	682.92	-	682.92	1,315.84	-	1,315.84	
	부-11	부-11	불용창고	불용창고	-/1	-/1	215	-	215	195.58	-	195.58	195.58	-	195.58	

사) 공작물 세부시설표

시설명	번 호		세 부 시 설 명		층수		부 지 면 적 (㎡)			시 설 규 모 (㎡)						비 고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	변경 후	건 축 면 적			건 축 연 면 적					
								기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	변 경 후			
합 계							5,480	-	5,480	897.63	-	897.63	897.63	-	897.63	
지 원 시 설	기정	변경	소 계				2,763	-	2,763	186.09	-	186.09	186.09	-	186.09	
	지-13	지-13	사격장	창고	/1	/1	746	-	746	186.09	-	186.09	186.09	-	186.09	향후 계획
	지-19	지-19	실습공장동	실습공장동	/1	/1	2,017	-	2,017	-	-	-	-	-	-	향후 계획
부 속 시 설	기정	변경	소 계				2,717	-	2,717	711.54	-	711.54	711.54	-	711.54	
	부-6	부-6	식물원	식물원	/1	/1	531	-	531	113.00	-	113.00	113.00	-	113.00	
	부-7	부-7	제1온실	제1온실	/1	/1	421	-	421	198.00	-	198.00	198.00	-	198.00	
	부-8	부-8	제2온실	제2온실	/1	/1	935	-	935	198.00	-	198.00	198.00	-	198.00	
	부-9	부-9	오수처리장	오수처리장	/1	/1	190	-	190	114.54	-	114.54	114.54	-	114.54	
	부-12	부-12	전광판/ 버스정류장	전광판/ 버스정류장	/1	/1	640	-	640	88.00	-	88.00	88.00	-	88.00	

4) 기반시설계획

-운동장시설계획

시설명	번호	세부 시설명	부지면적 (㎡)			시 설 규 모 (㎡)						비 고
						건축면적			건축연면적			
			기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	변경후	
체육장	소 계	3개소	42,471	-	42,471	136	-	136	136	-	136	
	체-1	대 운 동 장	32,660	-	32,660	26	-	26	26	-	26	1층(화장실)
	체-2	소 운 동 장	8,131	-	8,131	70	-	70	70	-	70	1층(라커룸)
						17	-	17	17	-	17	1층(화장실)
						23	-	23	23	-	23	1층(샤워실)
	체-3	테 니 스 장	1,680	-	1,680	-	-	-	-	-	-	

-도로시설계획(변경)

구분	규 모					기능	기점	종점	연 장(m)			면 적(㎡)			비고
	등급	류별	번호	폭원	기정				변경	변경후	기정	변경	변경후		
합 계									5,718	증)46	5,764	61,579	증)138	61,717	
기정	대로	1	1	25	단지내도로	광장1호	광장2호	198	-	198	4,889	-	4,889	개설	
기정	대로	1	2	25	공공도로	도시계획도로 대2-7	소1-3	34	-	34	992	-	992	개설	
기정	대로	1	3	25	공공도로	대1-5	광장1호	54	-	54	1,433	-	1,433	개설	
기정	중로	1	1	20	단지내도로	대1-1	광장3호	81	-	81	1,923	-	1,923	개설	
기정	중로	1	2	20	공공도로	도시계획도로 대2-3	광장1호	129	-	129	3,944	-	3,944	개설	
기정	중로	2	1	16	단지내도로	광장2호	광장5호	299	-	299	4,513	-	4,513	개설	
기정	중로	2	2	16	단지내도로	광장3호	광장7호	132	-	132	2,180	-	2,180	개설	
기정	중로	2	3	16	단지내도로	야외음악당	소1-3	491	-	491	7,550	-	7,550	개설	
기정	중로	3	1	12	단지내도로	광장2호	대학본부	140	-	140	1,730	-	1,730	개설	
기정	중로	3	2	12	단지내도로	광장3호	중2-3	173	-	173	2,191	-	2,191	개설	
기정	소로	1	1	10	단지내도로	대1-1	주차장1	134	-	134	1,259	-	1,259	개설	
기정	소로	1	2	10	단지내도로	소2-2	녹지-12	182	-	182	1,928	-	1,928	개설	
기정	소로	1	3	10	단지내도로	중2-3	소2-9	445	-	445	4,749	-	4,749	개설	
기정	소로	1	4	10	단지내도로	주차장34	소1-3	65	-	65	660	-	660	개설	
기정	소로	1	5	11.5	단지내도로	중3-2	소3-11	100	-	100	1,231	-	1,231	개설	
기정	소로	2	1	8	단지내도로	중2-1	공동실험관	137	-	137	1,190	-	1,190	개설	
기정	소로	2	2	8	단지내도로	소1-5	소1-2	91	-	91	838	-	838	개설	
기정	소로	2	4	8	단지내도로	대1-1	주차장24	122	-	122	916	-	916	개설	
기정	소로	2	5	8	단지내도로	중2-1	소2-7	344	-	344	1,229	-	1,229	개설	
기정	소로	2	6	8	단지내도로	주차장36	이문관	40	-	40	375	-	375	개설	
기정	소로	2	7	8	단지내도로	소2-5	광장5호	406	-	406	3,580	-	3,580	개설	
기정	소로	2	8	8	단지내도로	소2-7	주차장16	89	-	89	884	-	884	개설	
기정	소로	2	9	8	단지내도로	치과병원	소1-3	36	-	36	309	-	309	개설	
기정	소로	2	10	8	단지내도로	소2-5	소2-5	75	-	75	545	-	545	개설	

-도로시설계획(변경)

구분	규 모				기능	기점	종점	연 장(m)			면 적(m ²)			비고
	등급	류별	번호	폭원				기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
기정	소로	3	1	6	단지내도로	소2-1	공동실험관	50	-	50	326	-	326	개설
기정	소로	3	2	6	단지내도로	중2-1	공학2호관	85	-	85	523	-	523	개설
기정	소로	3	3	6	단지내도로	광장2호	소1-1	145	-	145	1,007	-	1,007	개설
기정	소로	3	4	6	단지내도로	소3-3	파워플랜트	12	-	12	52	-	52	개설
기정	소로	3	5	6	단지내도로	소3-3	창업보육센터	35	-	35	247	-	247	개설
기정	소로	3	6	6	공공도로	광장1호	지구외	108	-	108	706	-	706	개설
기정	소로	3	7	6	단지내도로	광장3호	주차장24	53	-	53	410	-	410	개설
기정	소로	3	8	6	단지내도로	중2-2	예술1호관	59	-	59	395	-	395	개설
기정	소로	3	9	6	단지내도로	중2-2	체육시설2	206	-	206	1,464	-	1,464	개설
기정	소로	3	10	6	단지내도로	중2-2	소3-9	24	-	24	153	-	153	개설
기정	소로	3	11	6	단지내도로	소3-15	소1-2	189	-	189	1,165	-	1,165	개설
기정	소로	3	12	6	단지내도로	주차장36	광장4	206	-	206	727	-	727	개설
기정	소로	3	13	4	보행자전용도로	소로1-2	도시계획도로대2-7	46	-	46	206	-	206	개설
기정	소로	3	14	4	공공도로	구역외	소로3-11	98	-	98	1,062	-	1,062	개설
기정	소로	3	15	6	공공도로	소로1-3	소로2-3	363	-	363	1,928	-	1,928	개설
기정	소로	3	16	4	보행자전용도로	소로1-3	도시계획도로대2-7	42	-	42	170	-	170	개설
신설	소로	3	17	3	보행자전용도로	소로1-3	도시계획도로대2-7	-	증)46	46	-	증)138	138	금회계획

-광장시설계획

구 분	번 호	세 부 시 설 명	단 위	시 설 규 모 (㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경 후	
광 장	소 계			33,849	-	33,849	
	광-1	교통광장	개소	7,947	-	7,947	완료
	광-2	교통광장	개소	1,046	-	1,046	완료
	광-3	교통광장	개소	2,450	-	2,450	완료
	광-4	교통광장	개소	322	-	322	완료
	광-6	미관광장	개소	9,486	-	9,486	완료
	광-7	미관광장	개소	1,345	-	1,345	완료
	광-8	미관광장	개소	6,371	-	6,371	완료
	광-10	미관광장	개소	4,481	-	4,481	완료
	광-11	미관광장	개소	401	-	401	완료

-주차장시설계획

구 분	번 호	세 부 시 설 명	단 위	시 설 규 모 (㎡)			비 고
				기 정	변 경	변 경 후	
주 차 장	소계	-	-	49,103	-	49,103	
	주-1	노외주차장	개소	472	-	472	개설
	주-2	노외주차장	개소	196	-	196	개설
	주-3	노외주차장	개소	65	-	65	개설
	주-4	노외주차장	개소	6,487	-	6,487	개설
	주-6	노외주차장	개소	410	-	410	개설
	주-7	노외주차장	개소	85	-	85	개설
	주-8	노외주차장	개소	1,304	-	1,304	개설
	주-9	노외주차장	개소	639	-	639	개설
	주-10	노외주차장	개소	1,304	-	1,304	개설
	주-12	노외주차장	개소	1,140	-	1,140	개설
	주-13	노외주차장	개소	515	-	515	개설
	주-14	노외주차장	개소	2,191	-	2,191	개설
	주-15	노외주차장	개소	69	-	69	개설
	주-16	노외주차장	개소	4,309	-	4,309	개설
	주-17	노외주차장	개소	540	-	540	개설
	주-18	노외주차장	개소	176	-	176	개설
	주-19	노외주차장	개소	138	-	138	개설
	주-20	노외주차장	개소	1,272	-	1,272	개설
	주-22	노외주차장	개소	267	-	267	개설
	주-23	노외주차장	개소	997	-	997	개설
	주-24	노외주차장	개소	2,763	-	2,763	개설
	주-25	노외주차장	개소	1,298	-	1,298	개설
	주-26	노외주차장	개소	5,959	-	5,959	개설
	주-27	노외주차장	개소	2,596	-	2,596	개설
	주-28	노외주차장	개소	70	-	70	개설
	주-29	노외주차장	개소	421	-	421	개설
	주-30	노외주차장	개소	460	-	460	개설
	주-31	노외주차장	개소	602	-	602	개설
	주-32	노외주차장	개소	79	-	79	개설
	주-33	노외주차장	개소	115	-	115	개설
	주-34	노외주차장	개소	910	-	910	개설
	주-35	노외주차장	개소	161	-	161	개설
	주-36	노외주차장	개소	6,493	-	6,493	개설
	주-37	노외주차장	개소	757	-	757	개설
	주-39	노외주차장	개소	1,537	-	1,537	개설
	주-41	노외주차장	개소	2,306	-	2,306	개설

-녹지시설계획(변경)

구 분	번 호		세부 시설명	단 위	시 설 규 모 (㎡)			비 고
					면 적			
					기 정	변 경	변 경 후	
녹 지	소계		-	-	266,134	감)241	265,893	
	녹-1	녹-1	경관녹지	개소	2,297	-	2,297	조성완료
	녹-2	녹-2	경관녹지	개소	3,740	-	3,740	조성완료
	녹-3	녹-3	경관녹지	개소	2,505	-	2,505	조성완료
	녹-4	녹-4	경관녹지	개소	8,053	-	8,053	조성완료
	녹-5	녹-5	경관녹지	개소	192,286	-	192,286	조성완료
	녹-6	녹-6	경관녹지	개소	2,945	-	2,945	조성완료
	녹-7	녹-7	경관녹지	개소	349	-	349	조성완료
	녹-8	녹-8	경관녹지	개소	1,182	-	1,182	조성완료
	녹-9	녹-9	경관녹지	개소	3,115	-	3,115	조성완료
	녹-10	녹-10	경관녹지	개소	8,966	-	8,966	조성완료
	녹-11	녹-11	경관녹지	개소	4,709	-	4,709	조성완료
	녹-12	녹-12	경관녹지	개소	4,563	-	4,563	조성완료
	녹-13	녹-13	경관녹지	개소	2,597	-	2,597	조성완료
	녹-14	녹-14	경관녹지	개소	4,106	감)241	3,865	금회계획
	녹-15	녹-15	경관녹지	개소	285	-	285	조성완료
	녹-16	녹-16	경관녹지	개소	7,110	-	7,110	조성완료
	녹-17	녹-17	경관녹지	개소	16,815	-	16,815	조성완료
	녹-18	녹-18	경관녹지	개소	511	-	511	조성완료

라. 사업시행자의 주소 및 성명

구 분	내 용
법인명	(학) 국립 강릉원주대학교 강릉캠퍼스
법인주소	강원도 강릉시 죽헌길 7
대표자	총장 박 덕 영
주소	강원도 강릉시 죽헌길 7

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

착수예정일	준공예정일	비고
실시계획인가일	2024년 12월 31일	-

바. 수용 또는 사용할 토지 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소:『붙임』 참조

사. 자금조달계획 및 사업비 내역

1) 자금 조달 투입 계획 (자기자본 100%)

(단위: 원)

구 분		총 사업비	공사비	보상비	비고
합계		59,910,000	59,910,000	-	제비율 적용
보행자 전용도로 개설공사	토공	15,919,617	15,919,617	-	자기자본 100%
	포장공	4,657,352	4,657,352	-	
	부대공	10,681,236	10,681,236	-	
	사급 자재대	2,619,300	2,619,300	-	
	관급 자재대	3,960,000	3,960,000	-	

아. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

2. 열람의 일시 및 장소

가. 열람기간: 2024. 6. 12. ~ 2024. 6. 27. (공고일로부터 14일 이상)

나. 열람장소: 강릉시청 도시과 (6층)

※ 기타 자세한 사항은 강릉시청 도시과(☎033-640-5767)로 문의하시기 바랍니다.

『붙임』 토지조서

순번	소재지	지번	지목	지적면적			편입면적			소유자		이해관계인		비고
				기정	증감	변경	기정	증감	변경	성명	주소	성명	주소	
합 계			47	675,460	감)103	675,357	659,355	감)103	659,252					
1	유천동	15-7	도	7	-	7	7	-	7	권○기	강릉시 유산동			
2	유천동	30-4	학	460	-	460	460	-	460	국(교육부)				
3	유천동	34-2	학	119	-	119	119	-	119	국(교육부)				
4	유천동	37-1	대	580	-	580	580	-	580	국(교육부)				
5	유천동	37-6	학	157	-	157	157	-	157	국(교육부)				
6	유천동	37-7	전	352	-	352	352	-	352	국(교육부)				
7	유천동	37-8	도	156	-	156	156	-	156	국(교육부)				
8	유천동	38	학	378	-	378	378	-	378	국(교육부)				
9	유천동	38-1	학	78	-	78	78	-	78	국(교육부)				
10	유천동	40	학	935	-	935	935	-	935	국(교육부)				
11	유천동	40-2	학	942	-	942	942	-	942	국(교육부)				
12	유천동	40-3	도	1,694	-	1,694	1,694	-	1,694	국(교육부)				
13	유천동	40-4	도	134	-	134	91	-	91	국(교육부)				
14	유천동	40-1	도	1,198	-	1,198	1,198	-	1,198	국(교육부)				
15	유천동	43	학	161,721	감)103	161,618	159,290	감)103	159,187	국(교육부)				
16	유천동	43-5	도	81	-	81	81	-	81	국(교육부)				
17	유천동	43-6	도	298	-	298	251	-	251	국(교육부)				
18	유천동	50-2	도	30	-	30	30	-	30	미등기				
19	유천동	75-2	도	3,646	-	3,646	3,640	-	3,640	국(교육부)				
20	유천동	84	답	3,233	-	3,233	3,144	-	3,144	국(교육부)				
21	유천동	85	답	743	-	743	300	-	300	국(교육부)				
22	유천동	98-1	대	387	-	387	357	-	357	국(교육부)				
23	유천동	98-2	유	23	-	23	23	-	23	권○정	강릉시 유천동			
24	유천동	255-8	전	122	-	122	122	-	122	국(교육부)				
25	유천동	262-1	학	1,367	-	1,367	1,367	-	1,367	국(교육부)				
26	유천동	264-1	학	1,457	-	1,457	1,457	-	1,457	국(교육부)				

순번	소재지	지번	지목	지적면적			편입면적			소유자		이해관계인		비고
				기정	증감	변경	기정	증감	변경	성명	주소	성명	주소	
27	유천동	276-1	학	24,360	-	24,360	24,360	-	24,360	국(교육부)				
28	유천동	730-8	학	59	-	59	59	-	59	국(기획재정부)				
29	유천동	733	도	7,499	-	7,499	3	-	3	국(국토교통부)				
30	유천동	산32	임	7,270	-	7,270	7,270	-	7,270	국(교육부)				
31	지변동	70-4	학	2,106	-	2,106	2,106	-	2,106	국(교육부)				
32	지변동	101-3	학	106	-	106	106	-	106	국(교육부)				
33	지변동	102-5	임	175	-	175	175	-	175	국(교육부)				
34	지변동	102-6	학	248	-	248	248	-	248	국(교육부)				
35	지변동	104-3	도	1	-	1	1	-	1	전○우	강릉시 지변동			
36	지변동	109-2	도	46	-	46	46	-	46	미등기				
37	지변동	110-2	도	13	-	13	13	-	13	전○찬	강릉시 지변동			
38	지변동	123	학	441,495	-	441,495	436,402	-	436,402	국(교육부)				
39	지변동	123-2	도	519	-	519	108	-	108	국(교육부)				
40	지변동	123-3	도	317	-	317	317	-	317	국(교육부)				
41	지변동	123-6	도	310	-	310	310	-	310	국(교육부)				
42	지변동	197-1	대	248	-	248	248	-	248	미등기				
43	지변동	293-1	도	36	-	36	20	-	20	국(교육부)				
44	지변동	714-9	학	40	-	40	40	-	40	국(기획재정부)				
45	지변동	산20	임	4,165	-	4,165	4,165	-	4,165	강릉○씨 종중				
46	지변동	산21-2	임	5,851	-	5,851	5,851	-	5,851	국(교육부)				
47	지변동	산21-3	임	298	-	298	298	-	298	권○윤	강릉시 홍제동			
										정○인	강릉시 교동			

의견서			
① 건명	강릉 도시계획시설(학교: 강릉원주대학교)사업 실시계획(변경)인가 토지소유자 등 의견 청취 열람·공고		
② 열람의견관련토지	토 지 소 재 지		지적
			지목
③ 의견제출인	성명	(인) 소유자와의관계	
	주소	(전화번호:)	
④ 의견			